

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΡΑΚΗΣ
Πανεπιστημιούπολη
Τ.Κ. 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ



HELLENIC REPUBLIC
DEMOKRITUS UNIVERSITY OF
THRACE
University Campus
P.N. 69100 KOMOTINI
ADMINISTRATION

Πληροφορίες: Β. Δαλματζή, Ι. Καφαλής
Σελίδες Διακήρυξης:51
Τηλ. : 25310-39006 και 39001
Fax: 25310 - 39064
Email :vdalmaz@kom.duth.gr
ikafalis@kom.duth.gr
URL :www.supplies.duth.gr

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Αριθμ. 592 /2016

Είδος διαγωνισμού: Διεθνής Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός με κλειστές προσφορές.

Αντικείμενο: Ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΔΠΘ στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα.

Συνολικός Προϋπολογισμός:

Ένα εκατομμύριο πεντακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες τριακόσια ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτά (1.553.300,48) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% [Αναλυτικά: 1.252.661,68 + ΦΠΑ (24%) 300.638,80 = 1.553.300,48 €] , για δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και με δικαίωμα προαίρεσης ποσού επτακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων εξακοσίων πενήντα ευρώ και είκοσι τεσσάρων λεπτών (776.650,24) [Αναλυτικά: 626.330,84 + ΦΠΑ (24%) 150.319,40 = 776.650,24€] συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% για παράταση ενός έτους από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

Κριτήριο Κατακύρωσης : Η χαμηλότερη τιμή.

Ημερομηνία αποσφράγισης προσφορών του διαγωνισμού: 4 Οκτωβρίου 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.μ.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ.....	σελ.2
2. ΝΟΜΙΚΟ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ	σελ.3
3. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ.....	σελ.5
4. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	σελ.5
5. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΕΥΧΩΝ-ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ	σελ.7
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ - ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	σελ.8
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ - ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΠΘ	σελ.10
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄ - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ -ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	σελ.17
6. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	σελ.17
7. ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ	σελ.18
8. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	σελ.19
9. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ- ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ	σελ.22
10. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ-ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ	σελ.23
11. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ.....	σελ.25
12. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΠΟΔΟΧΗΣ	σελ.28
13. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ –ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ	σελ.29
14. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	σελ.30
15. ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ.....	σελ.32
16. ΚΡΙΣΕΙΣ-ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	σελ.33
17. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ- ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄ -ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	σελ.34 σελ.35
18. ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ	σελ.35
19. ΚΥΡΩΣΕΙΣ-ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	σελ.35
20. ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	σελ.36
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄ -ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	σελ.39
21. ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΟΡΦΩΣΗΣ	σελ.43
22. ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	σελ.45
23. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ	σελ.47
24. ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	σελ.49

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν :

1. Του Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247 Α') «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του Ν. 2286/95 (Φ.Ε.Κ. 19/Α/95) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και Ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» κατά το μέρος που αυτές δεν αντίκεινται στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/Ε.Κ
3. Του Ν. 2328/95 (ΦΕΚ 159/Α'/95), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2372/96 (ΦΕΚ 29/Α'/96) άρθρο 11 και το Ν. 2414/96 (ΦΕΚ 135/Α'/96) άρθρο 14 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 82/96 (ΦΕΚ 66/Α' 11-04-1996) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3310/05 και του άρθρου 8 του Ν. 3414/05, καθώς και της αριθ. 24014/25-11-2005 (ΦΕΚ 1637/Β/05) Κ.Υ.Α. των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας «Δικαιολογητικά για την εφαρμογή του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005».
4. Του Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199/Α'/99) άρθρο 8 «Ενιαίος Φορέας Ελέγχου Τροφίμων, άλλες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του ΥΠ.ΑΝ.», όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 27 του άρθρου 12 του Ν. 3310/2005 (ΦΕΚ 30/Α'/14-02-2005).
5. Του Π.Δ. 166/2003 (Φ.Ε.Κ. 138/Α/2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 35/2000 της 29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις Εμπορικές Συναλλαγές».
6. Της Οδηγίας 2004/18/Ε.Κ. περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/Ε.Κ.
7. Του Ν. 3377/2005 (ΦΕΚ 202/Α'/19-8-2005) άρθρο 35, «Αρχές και κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς –Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης».
8. Το Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/16-3-2007) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Νοεμβρίου 2005».
9. Του Π.Δ. 118/2007 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2007) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου», όπως ισχύει.
10. Του Ν. 3801/2009 (ΦΕΚ 163/4-9-2009) άρθρο 46 «Ρυθμίσεις θεμάτων προσωπικού με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου και άλλες διατάξεις οργάνωσης και λειτουργίας της Δημόσιας Διοίκησης»
11. Του Ν. 3886/2010 (Φ.Ε.Κ. Α 173/30-9-2010) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων – Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την οδηγία 89/665/ΕΟΚ και την οδηγία 92/13 ΕΟΚ όπως τροποποιήθηκαν με την οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου» όπως προστέθηκε με την από 5-12-2012 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Φ.Ε.Κ. Α 237/5-12-2012) και το άρθρο 63 του Ν 4055/2012.

12. Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
13. Του Ν. 3863/2010 (Φ.Ε.Κ. Α 115/15-7-2010) άρθρο 68, «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις»
14. Του 4009/2011 για η «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων» (Φ.Ε.Κ. τ. Α' 195/06.09.2011).
15. Του Ν. 4013/2011 (Φ.Ε.Κ. 204/15-9-2011) άρθρο 4, παρ. 3, «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007 (πρωχρεωτικός κώδικας) – Προπρωχρεωτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις.
16. Του Ν. 4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016. Επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016».
17. Της υπ' αριθμ. Π1/2380/18.12.2012 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β'/3400) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».
18. Τον κανονισμό αριθμ. 1336/13-12-2013 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
19. Του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/18-4-2013) «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην Αγορά εργασίας και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας»
20. Του Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120/29-5-2013 τ.Α') «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»
21. Την Υπουργική Απόφαση αριθμ. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/21-10-2013 τ.Β') Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
22. Τον Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/26-3-2014 τεύχος πρώτο) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».
23. Το Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/8-8-2014 τ.Α') «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».
24. Την αριθ. 20977/23-8-07 (ΦΕΚ 1673/8/2007 «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005») κοινή Υ.Α. των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας.
25. Την παράγραφο 8 του αρ. 1 του Ν. 2083/92 (ΦΕΚ Α' 159/92) «Εκσυγχρονισμός της Ανώτατης Εκπαίδευσης», όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3794/2009 (ΦΕΚ Α' 156/4-9-2009) «Ρύθμιση θεμάτων του Πανεπιστημιακού και Τεχνολογικού Τομέα της ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις»
26. Το αρ. 89 του Ν. 3996/2011 (ΦΕΚ 170/5-8-2011 τ.Α') «Αναμόρφωση του Σώματος Επιθεωρητών Εργασίας, ρυθμίσεις θεμάτων Κοινωνικής Ασφάλισης και άλλες διατάξεις»
27. Την αριθμ. 21/23-10-2014 (ΦΕΚ 2997/6-11-2014 τ.Β') εγκριτική απόφαση του Συμβουλίου του Ιδρύματος (αριθμ. Α118/10-9-2014 Πράξη του Πρύτανη) περί ορισμού των Αναπληρωτών Πρύτανη του ΔΠΘ, μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αναπληρωτές Πρύτανη και καθορισμού της σειράς αναπλήρωσης του Πρύτανη.

28. Την αριθμ.44/28/30-6-2016 (αριθμ. πρωτ.ΔΠΘ/ΣΥΓΚ/24459/827/13-7-2016) απόφαση της Συγκλήτου του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης για την έγκριση της προκήρυξης του διαγωνισμού

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ο Υ Μ Ε

Διεθνή ηλεκτρονικό διαγωνισμό ανοικτής διαδικασίας για ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα

Το κριτήριο κατακύρωσης του διαγωνισμού είναι η χαμηλότερη τιμή.

Ο Συνολικός Προϋπολογισμός του έργου είναι: ένα εκατομμύριο πεντακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες τριακόσια ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτά (1.553.300,48) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% [Αναλυτικά: 1.252.661,68 + ΦΠΑ (24%) 300.638,80 = 1.553.300,48 €] , για δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και με δικαίωμα προαίρεσης ποσού επτακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων εξακοσίων πενήντα ευρώ και είκοσι τεσσάρων λεπτών (776.650,24) [Αναλυτικά: 626.330,84 + ΦΠΑ (24%) 150.319,40 =776.650,24€] συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% με μονομερή παράταση εκ μέρους του Πανεπιστημίου για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

3.Ο Διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος, ύστερα από κανονική προθεσμία τουλάχιστον πενήντα δύο (52) ημερών, από την ημερομηνία (ηλεκτρονικής) αποστολής για δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης αυτής στην εφημερίδα της Ε.Ε.. Επίσης, γίνεται η δημοσίευση της περιληπτικής διακήρυξης στο τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και στον Ελληνικό τύπο (όπως ορίζεται στα άρθρα 4 και 10 παρ.1 του Π.Δ. 118/2007). Τέλος, η διακήρυξη αναρτάται και στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων και στην ιστοσελίδα του Τμήματος Προμηθειών του Πανεπιστημίου.

4.Οι προσφορές κατατίθενται ηλεκτρονικά στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ **μέχρι τις 26 Σεπτεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 μμ.**

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 4155/2013 και το άρθρο 6 της ΥΑ Π1-2390/2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)».

5.Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται, όπως περιγράφεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ'.

6.Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- α) τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.
- β) ενώσεις εργολάβων που υποβάλλουν κοινή προσφορά.
- γ) συνεταιρισμοί
- δ) κοινοπραξίες εργολάβων

που προέρχονται από τα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, κράτη του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, κράτη που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων και τρίτες χώρες που συνδέονται με την Ε.Ε. με διμερείς συμφωνίες.

Οι ενώσεις και οι κοινοπραξίες δεν υποχρεούνται να λαμβάνουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλλουν προσφορά. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σε αυτήν η σύμβαση εφόσον η λήψη ορισμένης νομικής μορφής κριθεί αναγκαία από την Αναθέτουσα Αρχή για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από κοινοπραξία οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

7. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ- Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας την παρακάτω διαδικασία:

Οι ενδιαφερόμενοι αιτούνται μέσω του συστήματος την εγγραφή τους σε αυτό παρέχοντας τις απαραίτητες πληροφορίες και αποδεχόμενοι τους όρους χρήσης του ταυτοποιούμενοι ως εξής:

Όσοι από τους χρήστες διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) ταυτοποιούνται με τη χρήση των διαπιστευτηρίων (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) που αυτοί κατέχουν από το σύστημα TAXISNet της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, εγκρίνεται η εγγραφή του χρήστη από το Τμήμα Προγραμματισμού και Στοιχείων της Δ/σης Πολιτικής Προμηθειών της Γενικής Δ/σης Κρατικών Προμηθειών.

Οι χρήστες των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης οι οποίοι δεν διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) αιτούνται την εγγραφή τους συμπληρώνοντας τον αριθμό ταυτότητας ΦΠΑ (VAT Identification Number) και ταυτοποιούνται με χρήση των διαπιστευτηρίων που κατέχουν από το αντίστοιχο σύστημα. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, εγκρίνεται η εγγραφή του χρήστη από το Τμήμα Προγραμματισμού και Στοιχείων της Δ/σης Πολιτικής Προμηθειών της Γεν. Δ/σης Κρατικών Προμηθειών.

Οι οικονομικοί φορείς-χρήστες τρίτων χωρών αιτούνται την εγγραφή τους και ταυτοποιούνται από τη ΓΓΕ αποστέλλοντας:

- είτε υπεύθυνη δήλωση ψηφιακά υπογεγραμμένη με επίσημη μετάφραση στην ελληνική.
- είτε ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό σε μορφή αρχείου pdf με επίσημη μετάφραση στην ελληνική, όπως αυτά προσδιορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ Α για τις δημόσιες συμβάσεις έργων, στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ Β για τις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ για τις δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών του Π.Δ. 60/2007, και σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους στο κράτος μέλος εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, στα οποία να δηλώνεται / αποδεικνύεται η εγγραφή του σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο, προσκομιζόμενα εντός τριών (3) εργασίμων ημερών και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή αντίγραφο) στην αρμόδια υπηρεσία.

Το αίτημα εγγραφής υποβάλλεται από όλους τους υποψήφιους χρήστες ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με τη χρήση ψηφιακής υπογραφής χορηγούμενης από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής.

Ο υποψήφιος χρήστης ενημερώνεται από το Σύστημα ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σχετικά με την εξέλιξη του αιτήματος εγγραφής του. Εφόσον το αίτημα εγγραφής εγκριθεί, ο υποψήφιος χρήστης λαμβάνει σύνδεσμο ενεργοποίησης λογαριασμού ως πιστοποιημένος χρήστης και προβαίνει στην ενεργοποίηση του λογαριασμού του.

8. Κατά τα λοιπά ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τα παρακάτω παραρτήματα που επισυνάπτονται στην παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής:

«ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
«ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄
«ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ- ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ- ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄
«ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄
«ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄
«ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄-1
«ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝ. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ- ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄
«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ΄
«ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Θ΄

Εφόσον ζητηθούν έγκαιρα τα σχετικά με τον προκηρυσσόμενο διαγωνισμό έγγραφα από τους ενδιαφερόμενους προμηθευτές, αυτά παρέχονται σε αυτούς μέσα σε έξι (6) εργάσιμες ημέρες από τη λήψη της σχετικής αιτήσεως.

Εφόσον ζητηθούν εγκαίρως συμπληρωματικές πληροφορίες, σχετικές με τα έγγραφα του διαγωνισμού, αυτές παρέχονται το αργότερο έξι (6) εργάσιμες ημέρες, πριν από την ημερομηνία που έχει ορισθεί για την υποβολή των προσφορών.

Τα ανωτέρω αιτήματα υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο διαδικτυακό τόπο του συγκεκριμένου διαγωνισμού μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ και φέρουν ψηφιακή υπογραφή. Αιτήματα παροχής πληροφοριών υποβάλλονται από εγγεγραμμένους Προμηθευτές.

Αιτήματα παροχής πληροφοριών που υποβάλλονται εκτός των ανωτέρω προθεσμιών δεν εξετάζονται.

Η δαπάνη για τη δημοσίευση της περιληπτικής διακήρυξης στον Ελληνικό Τύπο θα βαρύνει το Πανεπιστήμιό μας, πλην των δημοσιεύσεων στο Νομαρχιακό και Τοπικό Τύπο, που θα βαρύνει τον ανάδοχο (ν. 3548/2007, ν. 3801/2009, Πράξεις 23/2001 Τμήμα IV και 217/2011 Τμήμα VII του Ελεγκτικού Συνεδρίου). Τα έξοδα δημοσίευσης στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων βαρύνουν την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Κομοτηνή, 13 Ιουλίου 2016
Ο Πρύτανης

Καθηγητής Αθανάσιος Καραμπίνης

Π Α Ρ Α Ρ Τ Η Μ Α Α '

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙ ΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ	Τμήμα Προμηθειών Κομοτηνής, κτίριο Διοίκησης, 1 ^{ος} όροφος, Πανεπιστημιούπολη Κομοτηνής, Τ.Κ. 69100 Κομοτηνή
ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	Ηλεκτρονικός Διεθνής Ανοικτός Διαγωνισμός
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Η χαμηλότερη τιμή.
ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	22 Αυγούστου 2016, ημέρα Δευτέρα, ώρα 07:00 πμ.
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	26 Σεπτεμβρίου 2015, ημέρα Δευτέρα, ώρα 15:00 μμ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	4 Οκτωβρίου 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	Ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΔΠΘ στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα.
ΚΩΔΙΚΟΣ CPV	90919300-5
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΝΑΙ
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση ή εισφορά, η οποία κατά νόμο βαρύνει αυτόν. Πιο συγκεκριμένα ο Ανάδοχος βαρύνεται με κρατήσεις: Ποσοστό 0,10% βάσει του Ν.4013/2011 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και χαρτόσημο 3% επί του 0,10% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ επί της αξίας του τιμολογίου χωρίς Φ.Π.Α..
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Κατά την πληρωμή παρακρατείται φόρος εισοδήματος επί της καθαρής συμβατικής αξίας σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν. 4172/2013 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει, θα βαρύνει δε τον προμηθευτή. Σημειώνεται ότι η ανωτέρω παρακράτηση αφορά προκαταβολή φόρου εισοδήματος και συμψηφίζεται κατά την ετήσια φορολογική δήλωση του.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Τακτικός Προϋπολογισμός των οικονομικών ετών 2017-2018 και 2019 ήτοι αναλυτικά: Καεξ: 0419 , ΑΔΠ:1,13 / 2017, ΑΔΠ:7/2018 και ΑΔΠ:3/2019

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια του έργου ορίζεται για δύο (2) έτη από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και με δυνατότητα προαίρεσης με μονομερή παράταση από την υπηρεσία για ένα (1) επιπλέον έτος, ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

για τρία (3) έτη 1.878.992,52€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 2.329.950,72 €), ο οποίος αναλύεται ως εξής: 1.252.661,68 χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 1.553.300,48 €) για δύο (2) έτη και για την παράταση ενός (1) έτους 626.330,84€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 776.650,24€).

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

14 Ιουλίου 2016

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

18 Ιουλίου 2016

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟ
ΤΥΠΟ

20 Ιουλίου 2016

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΤΟΠΟ ΤΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

15 Ιουλίου 2016

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΤΟΠΟ ΤΟΥ
ΚΗΜΔΗΣ

20 Ιουλίου 2016

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΣΤΗ
ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ

15 Ιουλίου 2016

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΤΟΠΟ ΤΟΥ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ

15 Ιουλίου 2016

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΠΘ ΣΤΗΝ ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ Σε τ.μ.	ΟΡΟΦΟΙ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.
2	ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ - γενικό	Παν/πολη Κομοτηνής	Εκπαίδευση και εκδηλώσεις	2.117	ισόγειο	
3	ΠΡΟΚΑΤ Α	Παν/πολη Κομοτηνής	ΤΜΗΜΑ ΕΛΛ. ΦΙΛΟΛΟΓΙΑΣ	392	ισόγειο	
4	ΠΡΟΚΑΤ Β.	Παν/πολη Κομοτηνής	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΑΝΘΡΩΠΟΛΟΓΙΑΣ	350	ισόγειο	
5	ΠΡΟΚΑΤ Γα	Παν/πολη Κομοτηνής	ΤΜΗΜΑ ΕΛΛ. ΦΙΛΟΛΟΓΙΑΣ	352	ισόγειο	
6	ΠΡΟΚΑΤ Γβ	Παν/πολη Κομοτηνής	ΤΜΗΜΑ ΕΛΛ. ΦΙΛΟΛΟΓΙΑΣ	352	ισόγειο	
7	ΠΡΟΚΑΤ Δ	Παν/πολη Κομοτηνής	ΤΜΗΜΑ ΕΛΛ. ΦΙΛΟΛΟΓΙΑΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	364	ισόγειο	
8	ΠΡΟΚΑΤ Εα	Π.Τσαλδάρ η 1	Τμήμα Κοινωνικής Διοίκησης	347	ισόγειο	
9	ΠΡΟΚΑΤ Εβ	Π.Τσαλδάρ η 1	Τμήμα Κοινωνικής Διοίκησης	347	ισόγειο	
10	ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	Παν/πολη Κομοτηνής	ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΤΕΦΑΑ	500	ισόγειο	
11	ΓΡΑΦΕΙΑ- ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΙΒΟΥ	Παν/πολη Κομοτηνής	ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ & ΓΡΑΦΕΙΑ	512	ισόγειο	
12	ΝΟΜΙΚΗ Ι,ΙΙ& ΙΙΙ	Παν/πολη Κομοτηνής	Εκπαίδευση και εκδηλώσεις	32.157	Ισόγειο & 3 όροφοι	Δεν υπολογίσθηκαν οι ημιυπαίθριοι χώροι
13	ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	Παν/πολη Κομοτηνής	Γραφεία Διοίκησης, Πρυτανεία.	5.812	ισόγειο & 1ος όροφος	
14	ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙ Ο 2000 ΘΕΣΕΩΝ	Παν/πολη Κομοτηνής	ΤΕΦΑΑ Εκπαίδευση και εκδηλώσεις	4.000	ισόγειο με κερκίδες	1.000τ.μ. για εκπαίδευση και 3.000τ.μ. για εκδηλώσεις, περιστασιακά
15	ΤΕΦΑΑ με Βιβλ/κη	Παν/πολη Κομοτηνής	Εκπαίδευση και εκδηλώσεις	15000	ισόγειο, 1ος & 2ος	
16	ΧΑΡ.ΤΡΙΚΟΥΠ Η 82	Κομοτηνή	Εκπαίδευση	200	1ος όροφος	
17	ΠΑΡ.ΣΓΟΥΡΙΔ Η	Π.ΙΩΑΚΕΙΜ 6 Κομοτηνή	Πινακοθήκη ΜΑΝΕΑ	250	ισόγειο & 1ος όροφος	Περιστασιακά
				63.052		

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ σε τ .μ.	ΟΡΟΦΟΙ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1.	ΠΡΩΗΝ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ-ΕΤΒΑ	6ο χλμ. Κομοτηνής -Ιάσμου	Γυμναστήριο, Γραφεία	4.830	ισόγειο & γραφεία στον 1ο όροφο.	
				4.830		

ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ σε τ .μ.	ΟΡΟΦΟΙ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΓΥΜΝΑΣΙΟ Α	Π.Τσαλδάρη 1	Εκπαίδευση Τμ. Εθνολογίας	3.959	ισόγειο 1ος & 2ος	
2	ΓΥΜΝΑΣΙΟ Β	Π.Τσαλδάρη 1	Εκπαίδευση Τμ. Γλώσσας Φιλολ.& Πολιτισμ.Παρευξινίων Χωρών	4.214	ισόγειο 1ος & 2ος	
3	ΠΑΛΑΙΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ	Π.Τσαλδάρη 1	Εκπαίδευση, εκδηλώσεις	1.300	ισόγειο	
				9.473		

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΠΘ ΣΤΗΝ ΞΑΝΘΗ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ

Α	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΠΡΟΚΑΤ Ξάνθη	Όνομασία Οικοδομής	Εμβαδόν Τ.μ.	Χρήση
1	Κτίριο Ι	Ηλεκτρολόγοι Μηχανικοί & Μηχανικοί Υπολογιστών	2.430	Αίθουσα διδ./γραφ.ΔΕΠ, ΕΔΠ, ΕΔΤΠ κλπ
2	Κτίριο ΙΙ	Πολιτικοί Μηχανικοί	2.430	Αίθουσα διδ./γραφ.ΔΕΠ, ΕΔΠ, ΕΔΤΠ κλπ
3	Κτίριο ΙΙΙ	Πολιτικοί Μηχανικοί & Ηλεκτρολόγοι Μηχανικοί	2.690	Αίθουσα διδ./γραφ.ΔΕΠ, ΕΔΠ, ΕΔΤΠ κλπ
4	Κτίριο ΙV	Πολιτικοί Μηχανικοί	2.690	Αίθουσα διδ./γραφεία Επιτροπής Ερευνών
5	Κτίριο V	Αμφιθέατρο	475	Αίθουσα διδασκαλίας και εκδηλώσεων
6	Κτίριο VI	Διοίκηση	1.287	Γραφεία κλπ Διοικητικών Υπηρεσιών
7	Κτίριο VII	Εργαστήριο Τομέα Υδραυλικής	757	Εργαστήρια και γραφεία
8	Κτίριο VIII	Εργαστήριο Τομέα Σ.Κ.Δ.Ε.	757	Εργαστήρια και γραφεία
9	Κτίριο ΙX	Ηλεκτρονικός Υπολογιστής	686	Υπολογιστικό Κέντρο και Γραφεία
10	Κτίριο X	Βιβλιοθήκη, Αναγνωστήριο, Γραφεία	1.509	Γραφεία, Αναγνωστήριο, Βιβλιοθήκη
11	Κτίριο XIII	Εργαστήρια Τμήματος Η.Μ. & Μ.Υ.	4.544	Εργαστήρια και γραφεία
12	Φυλάκια (2)	Θυρωρεία (2)	276	
			20531	
Β	Παν/πολη Βόρεια (Κιμμέρια Ξάνθης)	Όνομασία Οικοδομής	Εμβαδόν Τ.μ.	Χρήση
1	Κτίριο Β	Αίθουσα εκδηλώσεων “Καραθεοδωρή” (συνέδρια, σεμινάρια κλπ)	1.941	Αμφιθέατρο, κοινόχρηστοι χώροι, γραφεία
2	Κτίριο Ενεργειακό Γ	Ενεργειακό Κέντρο	510	
3	Κτίριο ΜΟΜΑ (Αποθήκη) Δ	Εργαστήριο Υδραυλικού Τομέα	400	Εργαστήριο
4	Κτίριο ΜΟΜΑ (Αποθήκη) Ε	Εργαστήριο Ειδικής Μηχανολογίας	150	Εργαστήριο

5	Κτίριο I	“Θεόδωρος Μετοχίτης” Τμήμα Μηχανικών Περιβάλλοντος	400	Εργαστήριο, γραφεία, αίθουσες κλπ
6	Κτίριο II	“Θαλής Μιλήσιος” Τμήμα Μηχανικών Περιβάλλοντος	400	Εργαστήριο, γραφεία, αίθουσες κλπ
7	Κτίριο III	Τμήμα Μηχανικών Περιβάλλοντος	400	Εργαστήριο, γραφεία, αίθουσες κλπ
8	Κτίριο IV	Τμήμα Μηχανικών Περιβάλλοντος	360	Εργαστήριο, γραφεία, αίθουσες κλπ
9	Φυλάκια (1)	Θυρωρεία (1)	15	
10	Οικίσκος – Κοντέινερ	Εργαστήριο Περιβαλλοντικού και Ανθρωπογνωστικού Σχεδιασμού	30	Εργαστήριο Κοσμόπουλου
11	Οικίσκος – Κοντέινερ	Εργαστήριο Τεχνολογίας μη Συμβατικών Πηγών Ενέργειας	30	Εργαστήριο Ευαγγελίδη
12	Οικίσκος – Κοντέινερ	Εργαστήριο ατμοσφαιρικής ρύπανσης και αντιρυπαντικής τεχνολογίας	30	Εργαστήριο Ραψομανίκη
13	Οικίσκος – Κοντέινερ	Εργαστήριο διαχείρισης τεχνολογίας υγρών αποβλήτων	30	Εργαστήριο Αιβαζίδη
14	Οικίσκος – Κοντέινερ	Εργαστήριο τεχνολογίας και διαχείρισης στερεών και επικίνδυνων αποβλήτων	30	Εργαστήριο Βουδριά
15	Οικίσκος – Κοντέινερ	Εργαστήριο οικολογικής μηχανικής	30	Εργαστήριο Τσιχριντζή
16	Οικίσκος – Κοντέινερ	Εργαστήριο οικολογικής μηχανικής	30	Εργαστήριο Τσιχριντζή
			4786	

Γ	Παν/πολη Νότια (Κιμμέρια Ξάνθης)	Ονομασία Οικοδομής	Εμβαδόν Τ.μ.	Χρήση
1	Κτίριο Βιβλιοθήκης	Αρχιτέκτονες Μηχανικοί	5.670	Αίθουσες διδασκαλίας, γραφεία κλπ
2	Κτίριο Εργαστηρίου	Εργαστήριο Οπλισμένου Σκυροδέματος	3.000	Εργαστήρια Ο.Σ. και Δομικών Υλικών
3	Κτίριο Α	Τμήμα Ηλεκτρολόγων Μηχανικών & Μηχανικών Υπολογιστών	6.362	Γραφεία, Αίθουσες Διδασκαλίας, Σεμιναρίων, Αμφιθέατρα κλπ
4	Κτίριο Β	Τμήμα Ηλεκτρολόγων Μηχανικών & Μηχανικών Υπολογιστών	5.117	Γραφεία, Εργαστήρια κλπ
			20149	
Δ	Κτίρια Διάφορα Ξάνθης	Ονομασία Οικοδομής	Εμβαδόν Τ.μ.	Χρήση
1	Μονοκατοικία με αυλή	ΣΕΦΚΕΤ (4 ^{ης} Οκτωβρίου 42)	630	Εργαστήριο Οικοδομικής
2	Πολυόροφη οικοδομή	Κτίριο στην ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ	1.396	Κατοικία Μεταπτυχιακών Φοιτητών
3	Μονοκατοικία με αυλή	Κτίριο Στάλιου	448	ΚΕΝΟ
4	Δυόροφη οικοδομή	Κτίριο Τσιμισκή	360	Μεταπτυχιακά, Φοιτητικός Σύλλογος
			2834	

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΠΘ ΣΤΗΝ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ ΠΡΟΣ**ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ**

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΜΒΑΔΟ τ.μ.	ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΜΒΑΔΟ τ.μ.	ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΜΒΑΔΟ τ.μ.
1	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	670		--
2	ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	1.937		--
3	ΚΤΙΡΙΟ 2 (βιβλιοθήκη) Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	1790		78
4	ΚΤΙΡΙΟ 3 (εργαστήρια) Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	2.054		234
5	ΚΤΙΡΙΟ 4 (διάδρομος) Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	--		793
6	ΚΤΙΡΙΟ 5 (εργαστήρια) Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	2.496		52
7	ΚΤΙΡΙΟ 6 (εργαστήρια) Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	780		650
8	ΚΤΙΡΙΟ 7 (εργαστήρια) Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	2.678		130
9	ΚΤΙΡΙΟ 8 (εργαστήρια) Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	3.237		299
10	ΚΤΙΡΙΟ 10 (διάδρομος) Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	--		975
11	ΚΤΙΡΙΟ 10 (εργαστήρια) Πανεπιστημιούπολη (ιδιόκτητο)	3.497		91
12	ΔΙΔΑΣΚΑΛΕΙΟ Γωνία Βενιζέλου – Ιωακείμ Καβύση 6 (Παραχωρημένο)	640		--
13	ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΙΔΑΓΩΓΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ Ν. Χιλή (ιδιόκτητο)	1.315		102
14	ΚΤΙΡΙΟ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ (ΠΡΟΚΑΤ) Ν. Χιλή (ιδιόκτητο)	352		--

15	ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ (Καραθεοδωρή) Ν. Χιλή (Ιδιόκτητο)	1.100		238
16	ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΙΔΑΓΩΓΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ Ν. Χιλή (Ιδιόκτητο)	3.137		142
17	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ Παλαιό Νοσοκομείο (Ιδιόκτητο)	400		--
18	ΚΤΙΡΙΟ 12 Πειραματόζωα (Ιδιόκτητο)	494		97
19	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΗΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗΣ Π.Γ.Ν.Α. (Παραχωρημένο)	200		--
	ΣΥΝΟΛΟ	26.777,00 τ.μ.		3.881,00 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ			30.658,00 τ.μ.	

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΠΘ ΣΤΗΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΜΒΑΔΟ τ.μ.	ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΜΒΑΔΟ τ.μ.	ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΜΒΑΔΟ τ.μ.
1	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ 3 ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ (Παραχωρημένου)	2.826	--	
2	ΚΤΙΡΙΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΩΝ (Ιδιόκτητο)	600	--	
3	ΚΤΙΡΙΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ (Ιδιόκτητο)	1.335	--	
4	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΦΟΙΤΗΤΩΝ (Ιδιόκτητο)	2.000	1.000	
5	ΚΤΙΡΙΟ "ΔΗΜΗΤΡΑ" (Παραχωρημένο)	810	--	
	ΣΥΝΟΛΟ	7.571,00 τ.μ.	1.000 τ.μ.	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΚΛΕΙΣΤΩΝ – ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ			8.571,00 τ.μ.	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ- ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ- ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Α. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4155/2013, στο αρ. 11 της ΥΑ Π1/2390/2013 (ΦΕΚ Β/2677/2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Π.Δ.118/2007 (άρθρο 5). Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά συνοποβάλλεται επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική Γλώσσα.

Κάθε διαγωνιζόμενος οφείλει, για το έγκυρο της συμμετοχής του, να υποβάλλει ηλεκτρονικά αίτηση συμμετοχής με τα στοιχεία του διαγωνισμού, του διαγωνιζόμενου και αναφορά στα περιεχόμενα της προσφοράς. Η αίτηση υποβάλλεται ψηφιακά υπογεγραμμένη μαζί με την προσφορά μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών που ορίζεται από τη διακήρυξη.

2. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους επί 240 ημέρες από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού, καθώς και για το χρόνο που οι συμμετέχοντες αποδέχονται να παρατείνουν την προσφορά τους.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα διακήρυξη απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί εγγράφως, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή πριν από τη λήξη της κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν η Αναθέτουσα Αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανωτάτου ορίου, παράταση της προσφοράς τους, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους.

3. Εναλλακτικές προσφορές, προσφορές που δίνονται για μέρος της υπηρεσίας ή αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Διευκρινίσεις που δίνονται από τους προσφέροντες οποτεδήποτε μετά την λήξη χρόνου κατάθεσης των προσφορών τους δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

4. Περιεχόμενα Προσφορών

Τα περιεχόμενα του ηλεκτρονικού φακέλου της προσφοράς ορίζονται ως εξής:

-Υποφάκελος με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

-Υποφάκελος με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

5. Ο προσφέρων, εφόσον δεν έχει ασκήσει εμπροθέσμως προσφυγή του αρ. 4 του Ν. 3886/2010, κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, ή έχει απορριφθεί η ανωτέρω προσφυγή, θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης και δεν δύναται με την προσφορά του ή με οιονδήποτε άλλο τρόπο, να αποκρούσει, ευθέως ή εμμέσως τους ανωτέρω όρους.

6. Μετά την κατάθεση της προσφοράς, επί νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών οι διαγωνιζόμενοι παρέχουν διευκρινίσεις μόνον όταν αυτές ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή αξιολόγησης αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, είτε κατά την ενώπιον του διαδικασίας είτε κατόπιν εγγράφου της Αναθέτουσας Αρχής, μετά τη σχετική γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής. Από τις διευκρινίσεις οι οποίες παρέχονται σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία για τα οποία υποβλήθηκε το σχετικό αίτημα από την αρμόδια Επιτροπή.

7. Όταν πρόκειται για υποβολή κοινής προσφοράς ενώσεων εργολάβων, τότε αυτή υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους συμμετέχοντες που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. Στην προσφορά απαιτητήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης.

Με την υποβολή της προσφοράς κάθε μέλος της ένωσης ευθύνεται εις ολόκληρο. Σε περίπτωση κατακύρωσης της προμήθειας, η ευθύνη εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση που, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας, μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της ένωσης κατά το χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή.

Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά τον χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους.

Τα υπόλοιπα μέλη της ένωσης και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικαταστάτη. Η αντικατάσταση μπορεί να εγκριθεί με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής.

8. Σε περίπτωση συνυποβολής με την προσφορά στοιχείων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα η γνωστοποίηση των οποίων στους συνδιαγωνιζόμενους θα έθιγε τα έννομα συμφέροντά τους, τότε ο προσφέρων οφείλει να σημειώνει επ' αυτών την ένδειξη «πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα». Σε αντίθετη περίπτωση θα δύνανται να λαμβάνουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι συνδιαγωνιζόμενοι. Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνον την προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του ενδιαφερομένου.

B. ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ –ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

Η υποβολή των στοιχείων και δικαιολογητικών των άρθρων 45 και 46 της Οδηγίας 2004/18, τα οποία σχετίζονται με τα δικαιολογητικά του Π.Δ. 60/2007 και συμπληρωματικά του Π.Δ.118/07, για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό μέχρι τη σύναψη της σύμβασης, γίνεται σε στάδια, ως κατωτέρω:

1.ΣΤΟΝ ΥΠΟΦΑΚΕΛΟ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Περιλαμβάνονται τα παρακάτω δικαιολογητικά, τα οποία υποβάλλονται ηλεκτρονικά, σε μορφή αρχείου τύπου pdf.

Όταν τα στοιχεία και δικαιολογητικά υπογράφονται από τον ίδιο τον προσφέροντα, φέρουν ψηφιακή υπογραφή και δεν απαιτείται σχετική θεώρηση.

Τονίζεται ότι το σύνολο των υποβαλλόμενων ηλεκτρονικά δικαιολογητικών προσκομίζονται και σε έντυπη μορφή, στο Τμήμα Προμηθειών του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης (κτίριο Διοίκησης, 1^{ος} όροφος, Πανεπιστημιούπολη Κομοτηνής, Τ.Κ. 69100 Κομοτηνή) εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή.

1.1 ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

α. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό, η οποία εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 157 του Ν.4281/2014, υπέρ του συμμετέχοντος, για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2%, επί της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης των δύο (2) ετών, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να είναι αορίστου διάρκειας ή να ισχύει τουλάχιστον επί 30 ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ορίστηκε στην παρούσα διακήρυξη.

Στην περίπτωση που υποβάλλεται κοινή προσφορά από ένωση εργολάβων, η εγγύηση συμμετοχής θα περιλαμβάνει όρο ότι καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης.

β. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρ. 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία:

1) Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν

2) Θα δηλώνεται ότι μέχρι την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του :

- δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αναφερόμενα στην περ. 1, του εδαφίου α', της παραγρ. 2 ,του άρθρου 6, του ΠΔ 118/07 και στο άρθρο 43, παραγρ. 1 ,του ΠΔ 60/07, ήτοι :

i) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παραγρ. 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ L 351-29.1.1998 σελ.1)

ii) δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 (ΕΕ C 195-25.6.1997, σελ.1) και στο άρθρο 3 παραγρ. 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου των ΕΚ (ΕΕ L 358-31.12.1998, σελ. 2),

iii) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316-27.11.1995, σελ. 48),

iv) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες (ΕΕ L 166/28.6.1991, σελ. 77 Οδηγίας), η οποία τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2001/97/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (ΕΕ L 344/28.12.2001, σελ. 76), η οποία ενσωματώθηκε στο Ελληνικό Δίκαιο με το Ν. 2331/95 και τροποποιήθηκε με το Ν.3424/05,

v) - κάποιο από τα αδικήματα των παρακάτω άρθρων :

- 30 παρ. 7, 9, 11, 12 και 14

- 31 παρ. 4, 5 και 6

- 32 παρ. 4 και 5

- 35 παρ. 5 του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

νι) για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας,

Στην περίπτωση που ο συμμετέχων στο διαγωνισμό είναι νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό, τότε η δήλωση αυτή αφορά τους διαχειριστές, όταν πρόκειται για εταιρείες περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) και προσωπικές εταιρείες (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τον πρόεδρο και τον διευθύνοντα σύμβουλο για τις ανώνυμες εταιρείες (Α.Ε.). Για τους συνεταιρισμούς, η δήλωση αφορά τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.

γ. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται ότι:

-Δεν τελούν σε πτώχευση και επίσης δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.

-Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις.

-Είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο (**αναγράφεται ρητώς το είδος του Επιμελητηρίου και η έδρα του**) κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού. Εάν πρόκειται για αλλοδαπούς, τότε η δήλωση μπορεί να αφορά την εγγραφή τους στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις.

δ. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται ότι:

-Αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα ηλεκτρονική υποβολή των **Δικαιολογητικών Κατακύρωσης** της παρούσας διακήρυξης και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 20 του ΠΔ 118/2007.

-Ο συμμετέχων δεσμεύεται για την προσήκουσα και έγκαιρη προσκόμιση των δικαιολογητικών που απαιτούνται από την οικεία διακήρυξη σχετικά με τον έλεγχο που θα διενεργήσει η αρμόδια επιτροπή του διαγωνισμού για τη **φερεγγυότητα, την επαγγελματική δραστηριότητα, τη χρηματοπιστωτική και οικονομική του κατάσταση** καθώς και τις **τεχνικές δυνατότητές του** (άρθρα 8 και 8α, του Π.Δ.118/2007). Τα δικαιολογητικά αυτά θα πρέπει να προσκομιστούν στο στάδιο της κατακύρωσης.

ε. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρ. 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται:

(α) Οι τυχόν νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης

(β) Εάν έχει επιβληθεί στο συμμετέχοντα η ποινή του αποκλεισμού από διαγωνισμούς, με αμετάκλητη απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, κατά τα άρθρα 18, 34 και 39 του Π.Δ. 118/2007

(γ) Ότι δεν έχουν διαπράξει σοβαρό παράπτωμα, ιδίως δεν έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι από διαγωνισμούς του Δημοσίου και του ευρύτερου Δημοσίου Τομέα, κατά την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας

(δ) Ότι δεν είναι ένοχοι ψευδών ή ανακριβών δηλώσεων κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από την Υπηρεσία

(ε) Ότι αποδέχονται τους όρους της διακήρυξης πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

στ. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, με την οποία οι συμμετέχοντες θα δεσμεύονται ότι πληρούν αθροιστικά τις ελάχιστες αναγκαίες απαιτήσεις οικονομικών και τεχνικών προϋποθέσεων, ήτοι:

1. Έχουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης έναντι τρίτων ύψους τουλάχιστον 4.000.000 €.
2. Έχουν ως μέσο όρο τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις (2013,2014,2015) κύκλο εργασιών από παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, τουλάχιστον ποσού 1.200.000,00 €.
3. Έχουν πιστοληπτική ικανότητα, η οποία δεν μπορεί να είναι κατώτερη των 1.252.661.68 €, ήτοι δυνατότητα κάλυψης του 100% του συνολικού προϋπολογισμού του έργου που ορίζει η διακήρυξη, υπολογιζόμενο επί του χωρίς Φ.Π.Α. ποσού.
4. Να απασχολούν προσωπικό κατά την διάρκεια των τελευταίων τριών ετών προ της διενέργειας του διαγωνισμού ήτοι των ετών 2013, 2014, 2015. Ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός ενενήντα (90) άτομα καθαριστές-καθαρίστριες. Λόγω της ιδιομορφίας του έργου καθαρισμού οι σαράντα πέντε (45) τουλάχιστον να απασχολούνται στον καθαρισμό παρομοίων εγκαταστάσεων (καθαρισμός σχολικών κτιρίων, ΑΕΙ, ΤΕΙ, κ.α.).
5. Να έχουν τριετή προϋπηρεσία στο χώρο της καθαριότητας και συγκεκριμένα η δραστηριοποίηση τους στον χώρο αυτό να έχει αρχίσει πριν την 1-1-2013.

Διευκρινίζεται ότι στις περιπτώσεις συμπράξεων επιχειρήσεων (ενώσεις, κοινοπραξίες κτλ) απαιτείται το σύνολο των μελών να πληρούν αθροιστικά τα ανωτέρω κριτήρια.

ζ. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, ότι η συμμετέχουσα δεν αποτελεί εξωχώρια εταιρεία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διάταξη της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του Ν. 3310/2005, όπως συμπληρώθηκε με την παράγραφο 4 του άρθρου 4 του ν. 3414/2005.

η. Υπεύθυνη Δήλωση (Εφόσον πρόκειται για νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά) της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, όπως εκάστοτε ισχύει ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα), και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).

θ) Έννορη βεβαίωση της παρ. 2 εδ. Δ του Ν.4144/2013, του νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας, ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος της εταιρείας πράξης επιβολής προστίμου για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.

ι. Νομιμοποιητικά έγγραφα κάθε συμμετέχοντος, όπως το ΦΕΚ ίδρυσης και τις τροποποιήσεις του (για διαγωνιζόμενους με μορφή Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού του διαγωνιζόμενου και των εγγράφων τροποποιήσεών του (για Ο.Ε. και Ε.Ε.), στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν τα μέλη του Δ.Σ., τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους την Ε.Ε. και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό, αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

ια. Άδεια λειτουργίας της επιχείρησης του Ν. 2518/97 όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 3707/2008 (ΦΕΚ 209/Α/08.10.2008).

ιβ. Εφόσον οι προμηθευτές συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά το παραστατικό εκπροσώπησης.

Επισημαίνεται ότι οι παραπάνω υπεύθυνες δηλώσεις υπογράφονται ψηφιακά από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας, φέρουν ημερομηνία εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ.

1.2 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η Τεχνική προσφορά των ενδιαφερομένων συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος.

Επίσης συμπληρώνεται το αντίστοιχο ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ε΄-1, και υποβάλλεται ηλεκτρονικά ψηφιακά υπογεγραμμένο. Στη συνέχεια το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

Εφόσον οι τεχνικές προδιαγραφές δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία (ιδίως τεχνική προσφορά).

Τυχόν ηλεκτρονικά υποβαλλόμενα τεχνικά φυλλάδια (prospectus), θα πρέπει να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένα από τον εκδότη τους. Σε αντίθετη περίπτωση, τα ηλεκτρονικά αρχεία .pdf αυτών εκλαμβάνονται ως υποβληθέντα απλά φωτοαντίγραφα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α'/26.03.2014) και για την αποδοχή τους ή μη εξετάζονται με βάση τις εν λόγω διατάξεις.

Από το σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς.

Ο (υπο)φάκελος «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» που θα υποβάλει ηλεκτρονικά ο Υποψήφιος Προμηθευτής πρέπει να περιέχει, τουλάχιστον, τα παρακάτω:

- Τις Τεχνικές προδιαγραφές των προσφερόμενης υπηρεσίας
- Οποιοδήποτε επιπλέον στοιχείο τεκμηριώνει πληρέστερα την Προσφορά του Υποψήφιου Αναδόχου της Υπηρεσίας.

Οι Τεχνικές Απαιτήσεις του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης και η περιγραφή δικαιολογητικών που θα συνοδεύουν το φάκελο της Τεχνικής Προσφοράς περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄ της διακήρυξης.

Οι προσφορές μπορούν να δοθούν μόνο για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών. Προσφορά για μέρος της προκηρυσσόμενης υπηρεσίας, ήτοι για μέρος των υπό καθαριότητα κτιρίων ή για μια ομάδα πόλεων, θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Περιπτώσεις Προσφορών που παρουσιάζουν επιφυλάξεις ή τροποποιήσεις σε οποιονδήποτε όρο της παρούσας Διακήρυξης απορρίπτονται.

ΟΛΟΙ ΟΙ ΟΡΟΙ ΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΠΟΥ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ, ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΡΑΒΑΤΟΙ ΚΑΙ Η ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΜΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΣ ΑΥΤΟΥΣ ΣΥΝΕΠΑΓΕΤΑΙ ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.

1.3 ΣΤΟΝ ΥΠΟΦΑΚΕΛΟ «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά, επί ποινή αποκλεισμού, στον υποφάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Η οικονομική προσφορά των ενδιαφερομένων συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Για λόγους σύγκρισης των προσφορών από το σύστημα, στην ειδική φόρμα της οικονομικής προσφοράς του συστήματος οι συμμετέχοντες θα συμπληρώσουν ως τιμή προσφοράς την τιμή (αριθμό) με μέχρι τρία (3) δεκαδικά ψηφία, που προκύπτει μετά την αφαίρεση του ποσοστού έκπτωσης που προσφέρουν από την τιμή της προϋπολογισθείσας δαπάνης που ορίζεται στη διακήρυξη για τα δύο (2) έτη, χωρίς τον ΦΠΑ.

Δεδομένου ότι η οικονομική προσφορά, δηλαδή το ποσοστό έκπτωσης, μόνο έμμεσα μπορεί να αποτυπωθεί (μέσω του τελικού αποτελέσματος), οι προσφέροντες οφείλουν να συμπληρώσουν το αντίστοιχο υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς, σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ'** της διακήρυξης.

Επίσης, συμπληρώνεται (επί ποινή αποκλεισμού), σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ' (συνέχεια) και ο πίνακας ανάλυσης της οικονομικής προσφοράς, σύμφωνα με το αρ. 68 του Ν. 3863/2010.

Το υπόδειγμα υπογράφεται ψηφιακά από τον προσφέροντα και επισυνάπτεται ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου pdf.

Στη συνέχεια το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Σε περίπτωση διάστασης των στοιχείων που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου, υπερισχύει το τελευταίο.

Εφόσον οι οικονομικοί όροι δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία (ιδίως οικονομική προσφορά).

Από το σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς.

Συγκεκριμένα, η οικονομική προσφορά του συμμετέχοντος θα πρέπει να έχει συνταχθεί με τέτοιο τρόπο ώστε:

α. Η προσφερόμενη τιμή πρέπει να προκύπτει με σαφήνεια από την οικονομική προσφορά, η οποία θα πρέπει να είναι διαμορφωμένη σύμφωνα με όσα ζητούνται από την παρούσα διακήρυξη
β. Επισημαίνεται ότι το εκάστοτε Φ.Π.Α. επί τοις εκατό, της ανωτέρω τιμής θα υπολογίζεται αυτόματα από το σύστημα.

γ. Η Οικονομική προσφορά θα υπογράφεται ψηφιακά από τον ίδιο τον υποψήφιο (σε περίπτωση φυσικού προσώπου), ή το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου ή τον Πρόεδρο του Συνεταιρισμού και σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας, είτε από όλα τα μέλη αυτής ή από εκπρόσωπό τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. δ. Βάσει του ν. 3863/2010, άρθρο 68 («Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών») όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το

άρθρο 22 του ν. 4144/13 (ΦΕΚ 88/Α/18-4-2013), οι υποψήφιοι πρέπει, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της οικονομικής τους προσφοράς τα κάτωθι στοιχεία:

- 1) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- 2) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- 3) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι (την οποία θα υποβάλλουν σε αντίγραφο)
- 4) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- 5) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- 6) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Στην οικονομική τους προσφορά πρέπει επίσης οι υποψήφιοι να υπολογίζουν:

-Εύλογο ποσό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους το οποίο συνίσταται στην έκδοση των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής και καλής εκτέλεσης, στο κόστος της δημοσίευσης της διακήρυξης στον Ελληνικό Τύπο, στο κόστος της λογιστικής και διοικητικής υποστήριξης για τη σύνταξη και κατάθεση της προσφοράς, στο κόστος της αγοράς του εξοπλισμού εάν αυτός δεν υπάρχει ήδη και στο κόστος λοιπών άλλων δαπανών .

- των αναλωσίμων,
- του εργολαβικού τους κέρδους και
- των νόμιμων, υπέρ Δημοσίου και τρίτων, κρατήσεων.

Οι υποψήφιοι θα πρέπει επίσης να συνοδεύουν τις οικονομικές τους προσφορές από πλήρη ανάλυση του εργασιακού κόστους.

Εφόσον, η οικονομική προσφορά δεν έχει αποτυπωθεί στο σύνολό της στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή ή δεν δίνεται για το σύνολο των προκηρυχθέντων υπηρεσιών, η προσφορά θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Δε θα γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές, ούτε προσφορές για μέρος των ζητούμενων υπηρεσιών. Οι τιμές προσφοράς δεν υπόκεινται σε καμία αναπροσαρμογή ή αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία. Θα ισχύουν και θα δεσμεύουν τον Ανάδοχο μέχρι την πλήρη εκτέλεση της σύμβασης

Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμών απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορές που δε δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ σε ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Σε περίπτωση μη υποβολής - κατά παρέκκλιση των απαιτήσεων της διακήρυξης - δικαιολογητικών του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά», η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η εκ παραδρομής υποβολή των δικαιολογητικών της οικονομικής προσφοράς στον (υπο) φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» δεν αναγνωρίζεται, δεν θεραπεύεται εκ των υστέρων και οδηγεί υποχρεωτικά σε απόρριψη της προσφοράς. Ομοίως, δεν αναγνωρίζεται, δεν θεραπεύεται εκ των υστέρων και οδηγεί σε απόρριψη της προσφοράς (λόγω μη εύρεσης κατά την ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»),

η εκ παραδρομής υποβολή δικαιολογητικού συμμετοχής ή δικαιολογητικού της τεχνικής προσφοράς στον υποφάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Γ. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, κατά το άρθρο 20 του ΠΔ 118/2007, ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, πρέπει εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση που του αποστέλλεται ηλεκτρονικά, να υποβάλλει ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος, σε μορφή αρχείου pdf και σε φάκελο με σήμανση «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ», τα παρακάτω δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά περίπτωση. Τα εν λόγω δικαιολογητικά προσκομίζονται από τον προσφέροντα εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή αντίγραφο) στην αρμόδια υπηρεσία της αναθέτουσας αρχής.

(i) Απόσπασμα ποινικού μητρώου (ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπούς) έκδοσης τελευταίου τριμήνου πριν την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρ. 43 του Π.Δ. 60/2007, για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

Στην περίπτωση νομικών προσώπων ημεδαπών ή αλλοδαπών τότε το απόσπασμα ποινικού μητρώου (ή άλλου ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους) αφορά τους διαχειριστές, όταν πρόκειται για εταιρείες περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) και προσωπικές εταιρείες (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τον πρόεδρο και τον διευθύνοντα σύμβουλο για τις ανώνυμες εταιρείες (Α.Ε.).

Στην περίπτωση συνεταιρισμών, το απόσπασμα ποινικού μητρώου προσκομίζεται για τον πρόεδρο του Διοικητικού του Συμβουλίου.

(ii) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασής του, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου πριν την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση και επίσης ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.

(iii) Πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές του υποχρεώσεις.

***Σε περίπτωση εγκατάστασής του στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά των παραγράφων (ii) και (iii) εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένος, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό

(iv) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου (ή ισοδύναμης επαγγελματικής οργάνωσης εάν πρόκειται για αλλοδαπούς ή εγκατεστημένους την αλλοδαπή), με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του, κατά την ημερομηνία διενέργειας του

διαγωνισμού, και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι την επίδοση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης. Για όσους ασκούν γεωργικό ή κτηνοτροφικό επάγγελμα, απαιτείται σχετική βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από αρμόδια αρχή του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Τα νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά, θα πρέπει εκτός των παραπάνω να υποβάλλουν και (ν) Πιστοποιητικό αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής, Πιστοποιητικό της αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, της χώρας εγκατάστασης τους, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ηλεκτρονικής ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).

Επί ημεδαπών ανωνύμων εταιρειών τα προαναφερόμενα πιστοποιητικά της εκκαθάρισης, εκδίδονται, όσον αφορά στην κοινή εκκαθάριση, από την αρμόδια Υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, στο μητρώο Ανώνυμων Εταιρειών της οποίας είναι εγγεγραμμένη η συμμετέχουσα στο διαγωνισμό Α.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7α.1.ια, και 7β.12 του κν 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει.

Επί ημεδαπών εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), το πιστοποιητικό της εκκαθάρισης εκδίδεται από το αρμόδιο τμήμα του Πρωτοδικείου της έδρας της συμμετέχουσας στο διαγωνισμό επιχείρησης.

Εάν σε κάποια χώρα βεβαιώνεται από οποιαδήποτε αρχή της ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά ή δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω αναφερόμενες περιπτώσεις του άρθρου 6 του ΠΔ 118/2007, δύνανται αυτά να αντικατασταθούν από ένορκη βεβαίωση του υπόχρεου προς υποβολή του δικαιολογητικού. Εάν στη χώρα αυτή δεν προβλέπεται ούτε ένορκη βεβαίωση, δύναται αυτή να αντικατασταθεί με υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου της χώρας, στην οποία είναι εγκατεστημένος ο προσφέρων. Στην ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση θα δηλώνεται ότι στη συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις.

Επισημαίνεται ότι η ένορκη βεβαίωση έχει διάρκεια ισχύος έξι (6) μήνες από τη σύνταξή της, αφού βεβαίως προηγηθεί η έγγραφη δήλωση από τις αρμόδιες Δικαστικές ή Διοικητικές αρχές, αδυναμίας έκδοσης των πιστοποιητικών που απαιτούνται.

Τονίζεται δε ότι η επικύρωση ένορκης βεβαίωσης δεν παρατείνει την ισχύ αυτής, η οποία έχει καταληκτική ημερομηνία ισχύος έξι (6) μήνες από την σύνταξή της.

vi. Έλεγχος Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης (Ε.Σ.Ρ.)

Υπεύθυνη δήλωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως ισχύει, ότι δεν έχει εκδοθεί καταδικαστική απόφαση κατά την έννοια του άρθρου 3 του Ν. 3310/2005, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 3414/2005, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης ή από νομίμως εξουσιοδοτημένο πρόσωπο ειδικά για το σκοπό αυτό από το Διοικητικό Συμβούλιο της επιχείρησης, προσκομίζοντας και επικυρωμένο αντίγραφο του σχετικού πρακτικού.

vii. Υπεύθυνη δήλωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 Ν. 1599/1986, όπως αυτός ισχύει σήμερα, όπου θα δηλώνεται η ύπαρξη καταστήματος (υποκαταστήματος) στη Θράκη ή άλλως η ρητή αποδοχή εκ μέρους του, της υποχρέωσης ίδρυσης καταστήματος στην ευρύτερη περιοχή της Θράκης μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού σ' αυτόν και πριν την υπογραφή της σύμβασης.

viii. Ονομαστικοποίηση μετοχών:

- Ελληνικές ανώνυμες εταιρείες: τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις διατάξεις του Π.Δ/τος 82/96 (ΦΕΚ 66/Α'/11-04-1996) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανώνυμων Εταιρειών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν3310/05, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 3414/05 (ΦΕΚ 279/Α'/10-11-2005) και υπό τις προϋποθέσεις που καθορίζονται από τις εν λόγω διατάξεις.

- Αλλοδαπές ανώνυμες εταιρείες: ανεξαρτήτως της συμμετοχής τους ή μη σε ελληνικές ανώνυμες εταιρείες, τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3310/2005, όπως αυτές τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 του Ν. 3414/2005 και υπό τις προϋποθέσεις που καθορίζονται από τις εν λόγω διατάξεις.

ix. Διαθέτουν άδεια λειτουργίας του Ν. 2518/1997 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από τις διατάξεις του Ν. 3707/2008 και υποχρεούνται να διατηρούν σε ισχύ καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης ή ανάλογης άδειας αν πρόκειται για εταιρεία με έδρα την αλλοδαπή.

x. Οι συνεταιρισμοί, πέρα από τα ανωτέρω δικαιολογητικά, υποβάλλουν και βεβαίωση εποπτευούσης αρχής ότι ο συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

xi. Οι ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε προμηθευτή που συμμετέχει στην ένωση.

xii. Ο υποψήφιος ανάδοχος πρέπει να καταθέσει και τα κάτωθι δικαιολογητικά, ως αποδεικτικά στοιχεία για την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και την τεχνική ικανότητα, σύμφωνα με τα άρθρα 47 και 48 της Οδηγίας 2004/18 και του Π.Δ. 60/2007:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΑΡΚΕΙΑ

Ο προσφέρων τη χαμηλότερη προσφορά μαζί με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης πρέπει να καταθέσει, με ποινή απόρριψης της προσφοράς του:

1. Πρόσφορα Τραπεζικά έγγραφα από τα οποία θα προκύπτει η δυνατότητα κάλυψης του 100% του συνολικού προϋπολογισμού του έργου που ορίζει η διακήρυξη, υπολογιζόμενο επί του χωρίς Φ.Π.Α. ποσού.

2. Να έχει μέσο όρο τις τελευταίες τρεις(3) οικονομικές χρήσεις (2013, 2014, 2015) κύκλο εργασιών από παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, τουλάχιστον 1.200.000,00 ευρώ, ο οποίος θα αποδεικνύεται με θετικούς ισολογισμούς, από τους οποίους να φαίνεται ότι η επιχείρηση δεν έχει ζημία, ή αποσπάσματα ισολογισμών της επιχείρησης και δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, καθώς και του κύκλου εργασιών της που αφορά στον τομέα δραστηριοτήτων που αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης, για τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΕΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ

α) Κατάλογο των κυριότερων υπηρεσιών που πραγματοποιήθηκαν κατά την προηγούμενη τριετία που να αφορούν στον καθαρισμό επιφάνειας τουλάχιστον 150.000 τ.μ με αναφορά του

αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη.

β) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης έναντι τρίτου, ύψους 4.000.000,00€, το οποίο θα ισχύει κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

γ) Κατάσταση με περιγραφή του τεχνικού εξοπλισμού της επιχείρησης. Απαραίτητη προϋπόθεση για να έχει το δικαίωμα ο ενδιαφερόμενος να λάβει μέρος στο διαγωνισμό για τον καθαρισμό του Ιδρύματος θα πρέπει η επιχείρησή του να διαθέτει τον ανάλογο εξοπλισμό και μηχανήματα όπως περιγράφονται κατωτέρω:

- ο μπαταριοκίνητες μηχανές πλύσεως – στεγνώσεως δαπέδων (τουλάχιστον τέσσερις (4))
- ο απορροφητήρες σκόνης (τουλάχιστον 5)
- ο ηλεκτρικές σκούπες (τουλάχιστον 20)
- ο περιστροφικές μηχανές πλύσης πατωμάτων (τουλάχιστον 10)
- ο μηχανές απορρόφησης νερού-σκόνης (τουλάχιστον 10)
- ο καρότσια trailers σφουγγαρίσματος με μεταλλική πρέσα (τουλάχιστον 100)
- ο εργαλεία υποστήριξης του προαναφερόμενου εξοπλισμού.

Με τον παρόντα διαγωνισμό η Αναθέτουσα Αρχή επιδιώκει να εξασφαλίσει την επιλογή αναδόχου ικανού να παράσχει τις εν λόγω υπηρεσίες και να αναλάβει αμέσως μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού την πλήρη και προσήκουσα εκτέλεση των σχετικών εργασιών. Για το λόγο αυτό οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν, με την πληρότητα και το περιεχόμενο των στοιχείων τους, να αποδείξουν αφενός ότι έχουν γνώση και εμπειρία για την παροχή των ζητούμενων εργασιών, αφετέρου ότι είναι σε πλήρη ετοιμότητα για άμεση ανάληψη του έργου και ότι έχουν το κατάλληλο προσωπικό, τα μέσα και την οργάνωση για την παροχή των εργασιών αυτών.

Δ. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΠΟΔΟΧΗΣ

Η αποδοχή των διαγωνιζομένων στον παρόντα διαγωνισμό θα γίνει, εφόσον και μόνο ικανοποιούνται αθροιστικά όλα τα παρακάτω κριτήρια αποδοχής.

- Έχουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης έναντι τρίτων ύψους τουλάχιστον 4.000.000 €.
- Έχουν ως μέσο όρο τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις (2013, 2014,2015) κύκλο εργασιών από παροχή υπηρεσιών καθαριότητας τουλάχιστον ποσό 1.200.000 €.
- Έχουν πιστοληπτική ικανότητα, η οποία δεν μπορεί να είναι κατώτερη του ποσού 1.252.661,68 €.
- Απασχολούν προσωπικό τουλάχιστον ενενήντα άτομα (90) καθαριστές -καθαρίστριες .
- Έχουν τριετή προϋπηρεσία στο χώρο της καθαριότητας και συγκεκριμένα η δραστηριοποίησή τους στον χώρο αυτό να έχει αρχίσει τουλάχιστον πριν την 1-1-2013.
- Πληρούν όλους τους όρους της διακήρυξης

Ο έλεγχος των ανωτέρω θα γίνει από την Επιτροπή Αξιολόγησης Αποτελεσμάτων, βάσει των δικαιολογητικών που υποβάλλουν οι συμμετέχοντες.

Ε. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ-ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ

1. Το αρμόδιο όργανο για την παραλαβή και αποσφράγιση των προσφορών προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την διακήρυξη.

2. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται ηλεκτρονικά από την αρμόδια πιστοποιημένη στο Σύστημα Επιτροπή αξιολόγησης αποτελεσμάτων του διαγωνισμού.

3. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

Αποσφραγίζεται ηλεκτρονικά ο κυρίως φάκελος καθώς και ο υποφάκελος «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Ο υποφάκελος «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» αποσφραγίζεται ηλεκτρονικά, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, σε ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθεί σε αυτούς, των οποίων οι προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές μετά την αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικών προσφορών.

Αμέσως μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών που αποσφραγίστηκαν.

Ομοίως μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» οι προσφέροντες των οποίων οι οικονομικές προσφορές αποσφραγίστηκαν, θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών που αποσφραγίστηκαν, προκειμένου να λαμβάνουν γνώση των τιμών που προσφέρθηκαν.

4. Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κείμενων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων.

Συγκεκριμένα μέσα από το σύστημα, ιδίως:

Η αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης Αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, που έχει ορισθεί από την Αναθέτουσα Αρχή και τα μέλη της, πιστοποιημένοι χρήστες του συστήματος, προβαίνει στη διαδικασία ελέγχου και αξιολόγησης των κατά περίπτωση υποφακέλων των προσφορών.

Στη συνέχεια συντάσσει και υπογράφει τα κατά περίπτωση πρακτικά αξιολόγησης των προσφορών.

Η Αναθέτουσα Αρχή εκδίδει τις σχετικές αποφάσεις επί της αξιολόγησης των ηλεκτρονικών προσφορών.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό ενημερώνονται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφοράς τους.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης Αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, ή άλλοι πιστοποιημένοι χρήστες από την Αναθέτουσα Αρχή του διαγωνισμού απευθύνουν αιτήματα στους συμμετέχοντες χρήστες-προσφέροντες για παροχή διευκρινίσεων επί υποβληθέντων δικαιολογητικών και οι χρήστες-προσφέροντες παρέχουν τις διευκρινίσεις εντός των κατά περίπτωση προθεσμιών που τους ορίζονται.

5. Μετά την ανάδειξη αυτού στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, η αρμόδια επιτροπή του διαγωνισμού προβαίνει επίσης και στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του φακέλου των ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ της παρούσας διακήρυξης, σε ημερομηνία και ώρα που θα οριστεί σε σχετική πρόσκληση που θα αποσταλεί.

ΣΤ. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

1. Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στα κράτη του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου και σε κράτη που έχουν υπογράψει την Σ.Δ.Σ. και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική γλώσσα θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

2. Με την εγγυητική επιστολή – που αποτελεί αυτοτελή σύμβαση, το πιστωτικό ίδρυμα αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή).

3. Οι εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης πρέπει να περιλαμβάνουν καταρχήν:

α. Την ημερομηνία έκδοσης

β. Τον εκδότη

γ. Την Υπηρεσία προς την οποία απευθύνονται

δ. Τον αριθμό της εγγύησης

ε. Το ποσόν που καλύπτει η εγγύηση

στ. Την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του προμηθευτή υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση.

ζ. Τους όρους ότι:

I. Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.

II. Το ποσόν της εγγύησης τηρείται στη διάθεση της Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση.

III. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσόν της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

IV) Ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας, που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης.

4. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.

α. Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης των παρεχόμενων υπηρεσιών του διαγωνισμού για τα δύο (2) έτη, χωρίς τον Φ.Π.Α.

β. Η εγγύηση συμμετοχής εκτός των προϋποθέσεων της παραγράφου Δ.3., περιλαμβάνει και τα ακόλουθα:

I. Τη σχετική διακήρυξη, την ημερομηνία του διαγωνισμού και το είδος της υπηρεσίας

II. Την ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης.

Αναγκαία στοιχεία της εγγύησης συμμετοχής κατά την υποβολή της με την προσφορά είναι:

- η ανάληψη υποχρέωσης από το πιστωτικό ίδρυμα να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται
- ο αριθμός της διακήρυξης
- το ποσόν που καλύπτει η εγγύηση
- η ημερομηνία έκδοσής της
- τα στοιχεία του προμηθευτή υπέρ του οποίου εκδίδεται.

γ. Η εγγύηση συμμετοχής που αφορά τον συμμετέχοντα στον οποίο κατακυρώθηκε η ανάθεση καθαριότητας, επιστρέφεται μετά την κατάθεση της προβλεπόμενης εγγύησης καλής εκτέλεσης και μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Οι εγγυήσεις συμμετοχής των υπόλοιπων συμμετεχόντων που έλαβαν μέρος στο διαγωνισμό επιστρέφονται μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την ημερομηνία οριστικής ανακοίνωσης της κατακύρωσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους συμμετέχοντες στην περίπτωση απόρριψης της προσφοράς και εφόσον δεν έχει ασκηθεί ένδικο μέσο ή έχει εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία άσκησης ένδικων μέσων ή παραίτησης από αυτά.

δ. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα πρέπει να είναι σύμφωνη με το συνημμένο υπόδειγμα και η παρεχόμενη εγγύηση πρέπει να είναι αόριστης διάρκειας ή να ισχύει τουλάχιστον μέχρι και ένα (1) μήνα μετά την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητάει η Διακήρυξη.

5. Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

α. Ο ανάδοχος στον οποίο έγινε η κατακύρωση, υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς τον ΦΠΑ.

β. Η εγγύηση αυτή κατατίθεται προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης

γ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης περιλαμβάνει εκτός των προϋποθέσεων της παραγράφου Δ.3 και τα ακόλουθα:

(I) Τον αριθμό της σχετικής σύμβασης και την παροχή της υπηρεσίας.

(II) Την ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης. Η παρεχόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης θα είναι αόριστης διάρκειας ή θα ισχύει τουλάχιστον τρεις (3) μήνες μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου παράδοσης.

δ. Η αξία της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης δύναται να απομειούται σταδιακά με σχετική απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και με την προϋπόθεση της επιτυχούς εκτέλεσης των εργασιών κάθε 6 μηνών, με εξαίρεση τα δύο τελευταία εξάμηνα της συμβατικής διάρκειας.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα παραμείνει στην Υπηρεσία και θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την πάροδο τριών (3) μηνών από την με όποιο τρόπο λύση ή λήξη της σύμβασης, ύστερα από τον έλεγχο της Υπηρεσίας, που θα αφορά την τελική εκκαθάριση, την ποιοτική παραλαβή και την εξόφληση των υποχρεώσεων του αναδόχου προς τρίτους (όπως Δ.Ο.Υ., ασφαλιστικά ταμεία κ.λ.π.), με την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος δε έχει υποπέσει σε παράβαση των συμβατικών υποχρεώσεων του και ύστερα από απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης.

Η εγγύηση που προβλέπεται στην παράγραφο 5 του παρόντος παραρτήματος καλύπτει στο σύνολό της, χωρίς καμία διάκριση, την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης ή και τρίτων κατά του αναδόχου που προκύπτει από την υλοποίηση ή μη των υπηρεσιών του.

ε. Η εγγυητική καλής εκτέλεσης θα πρέπει να είναι σύμφωνη με το συνημμένο υπόδειγμα

στ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή της εργασίας και ύστερα από εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

6. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρ.25 του Κ.Π.Δ. (118\2007) και στο αρ. 157/2014 του Ν. 4281/2014.

Z. ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΕΣ ΤΙΜΕΣ

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, εκτός από τον ΦΠΑ.

Οι τιμές θα πρέπει να δίδονται σε ΕΥΡΩ και μέχρι τρία δεκαδικά ψηφία και να αναγράφονται ολογράφως και αριθμητικώς.

Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η αναγραφή της τιμής σε ΕΥΡΩ, μπορεί να γίνεται μέχρι τρία δεκαδικά ψηφία. Η ύπαρξη περισσότερων δεκαδικών ψηφίων δεν λαμβάνεται υπόψη και δεν γίνεται στρογγυλοποίηση.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό, της ανωτέρω τιμής (σε περίπτωση που αναφέρεται εσφαλμένος Φ.Π.Α. αυτός θα διορθώνεται από την Υπηρεσία).

Τον ανάδοχο βαρύνουν: 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επί της καθαρής αξίας της σύμβασης και επί της ανωτέρω κράτησης χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%,

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Εάν στο διαγωνισμό οι προσφερόμενες τιμές είναι υπερβολικά χαμηλές θα εξετάζονται λεπτομερώς οι προσφορές πριν την έκδοση απόφασης κατακύρωσης. Για τον σκοπό αυτό θα ζητηθούν από τον προσφέροντα να παρασχεθούν εγγράφως οι αναγκαίες διευκρινίσεις σχετικά με τον οικονομικό χαρακτήρα της διαδικασίας παροχής της υπηρεσίας ή τις τεχνικές λύσεις που έχουν επιλεγεί ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων τις οποίες επαληθεύει πριν την απόρριψη της προσφοράς.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών, οι δε συμμετέχοντες υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

Η. ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Προσφυγές υποβάλλονται, ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, για τους λόγους και με την διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 4 του Ν. 3886/2010, όπως ισχύει σήμερα.

Ο προμηθευτής μπορεί να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας (ενδικοφανή προσφυγή) κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει των άρθρων 18, 20, 26, 32, 33, 34 και 39 του ΠΔ 118/2007, εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης από την αναθέτουσα αρχή. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο για τη διοίκηση του φορέα όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Θ. ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Κάθε ενδιαφερόμενος-συμμετέχων, που θεωρεί ότι θίγεται από παράνομη, κατά την κρίση του, απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, δικαιούται προσωρινής δικαστικής προστασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3886/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Πριν από την έναρξη της διαδικασίας ενώπιον του αρμόδιου Δικαστηρίου, ασκείται υποχρεωτικά, εντός δέκα (10) ημερών αφότου ο ενδιαφερόμενος έλαβε πλήρη γνώση της αντίστοιχης πράξης ή παράλειψης και ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής, προσφυγή, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά στο θιγόμενο από τυχόν μερική ή ολική παραδοχή της. Η κατάθεση της προσφυγής γίνεται ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ.

Η σχετική απόφαση εκδίδεται εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την άσκηση της προσφυγής, άλλως τεκμαίρεται σιωπηρή απόρριψή της. Η κοινοποίηση της απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής γίνεται ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ.

Η προθεσμία για την άσκηση προσφυγής, η άσκηση αυτής καθώς και η προθεσμία για την άσκηση ασφαλιστικών μέτρων και η άσκηση αυτής κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης.

Η άσκηση αιτήσεως ασφαλιστικών μέτρων δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ορίζεται άλλως με την προσωρινή διαταγή που εκδίδεται κατά την παρ. 4 του άρθρου 5 του Ν. 3886/2010.

I. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Το κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης του διαγωνισμού είναι η χαμηλότερη τιμή.

ΙΑ. ΚΡΙΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Ο διαγωνισμός θα κατακυρωθεί στον προμηθευτή που έχει καταθέσει τη χαμηλότερη τιμή για το σύνολο της υπηρεσίας, με την προϋπόθεση ότι θα προσκομίσει εγκαίρως όλα τα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία δικαιολογητικά.

2. Όταν ο προμηθευτής ο οποίος προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ, παρ. Γ, «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ», σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις αυτές, η κατακύρωση θα γίνει στον προμηθευτή που προσφέρει την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή. Στην περίπτωση που και αυτός δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά, τότε η κατακύρωση γίνεται στον προμηθευτή με την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή και ούτω καθεξής. Αν κανένας από τους συμμετέχοντες προμηθευτές δεν προσκομίσει τα απαιτούμενα έγγραφα, τότε ο διαγωνισμός ματαιώνεται.

3. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο συμμετέχων έχει υποβάλλει ανακριβή ή ψευδή δήλωση της παρ. 1 του άρθρου 6 και της παρ. 3 του άρθρου 8α του Π.Δ. 118/2007 ή αν ο υπόχρεος προς τούτο προσφέρων δεν προσκομίσει εγκαίρως και προσηκόντως κατά το στάδιο της κατακύρωσης ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά που απαιτούνται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ, παρ. Γ, της παρούσας διακήρυξης, τότε καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου η εγγύηση συμμετοχής του μειοδότη.

4. Επίσης καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου η εγγύηση συμμετοχής του μειοδότη εφόσον από τα υποβληθέντα δικαιολογητικά προκύψει ότι δεν πληρούνται τα καθοριζόμενα στη διακήρυξη ελάχιστα αναγκαία όρια των οικονομικών και τεχνικών προϋποθέσεων.

5. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτιμήσεως ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

6. Προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις ως προς τις τεχνικές προδιαγραφές θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η διαπίστωση για ασυμφωνία ή συμφωνία των προσφορών με τους απαραίτους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προσφορές, γίνεται με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου

για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού (Επιτροπή αξιολόγησης αποτελεσμάτων).

7. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα για:

(α) Κατακύρωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού

(β) Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και επανάληψή του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών

(γ) Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, εφόσον συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Αναθέτουσας Αρχής

(δ) Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού

(ε) Ματαίωση και επανάληψη του διαγωνισμού, όταν υποβάλλεται μία και μόνο προσφορά ή τελικά γίνεται αποδεκτή μία μόνο προσφορά και εφόσον δεν υπάρχουν συγκριτικά στοιχεία τιμών είτε προηγούμενων διαγωνισμών είτε της αγοράς που να επιβεβαιώνονται με παραστατικά, ο διαγωνισμός ματαιώνεται και επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά. Στον επαναληπτικό διαγωνισμό και εφόσον συντρέχουν εκ νέου οι παραπάνω περιστάσεις, ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται με διαπραγμάτευση της τιμής.

ΙΒ. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΣΥΜΒΑΣΗ

1. Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται από την Αναθέτουσα Αρχή του Δ.Π.Θ. και ανακοινώνεται ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, στον ανάδοχο.

2. Με την ανακοίνωση η σύμβαση θεωρείται ως συναφθείσα, το δε έγγραφο της σύμβασης που ακολουθεί έχει αποδεικτικό μόνο χαρακτήρα.

3. Ο συμμετέχων στον οποίο κατακυρώθηκε η ανάθεση της υπηρεσίας, υποχρεούται να προσέλθει εντός 10 ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής.

4. Εάν ο συμμετέχων στον οποίο έγινε η ανακοίνωση δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση εντός του προβλεπόμενου από τη νομοθεσία χρονικού διαστήματος, τότε κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 34 του ΠΔ118/2007.

5. Το κείμενο της σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης εκτός καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

6. Για κάθε διαφορά που αφορά τη διακήρυξη και τη σύμβαση, ο πάροχος υπηρεσίας υπάγεται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων της Κομοτηνής.

7. Οι από την σύμβαση κάθε φύσεως απαιτήσεις του αντισυμβαλλομένου κατά του Δ.Π.Θ. συμφωνούνται και είναι ανεκχώρητες. Επιτρέπεται μόνο η εκχώρηση εν όλω ή εν μέρει του τιμήματος προς αναγνωρισμένες τράπεζες με προηγούμενη έγγραφη έγκριση του Πρύτανη του Δ.Π.Θ.

8. Πριν την υπογραφή της σύμβασης όταν η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της οικείας σύμβασης υπερβαίνει το 1.000.000,00 Ευρώ, υπόκειται στην διενέργεια υποχρεωτικού ελέγχου από κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄

ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

A. ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

Η διάρκεια του έργου ορίζεται για δύο (2) έτη από της υπογραφής της σχετικής σύμβασης και με δικαίωμα προαίρεσης με μονομερή παράταση εκ μέρους του Πανεπιστημίου για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της αρχικής, ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.

B. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

- α) Παραδόθηκε ολόκληρη η συμβατική ποσότητα
- β) Παραλήφθηκε οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά η ποσότητα που παραδόθηκε
- γ) Έγινε αποπληρωμή του συμβατικού τμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις
- δ) Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση

Γ. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

1. Η επίβλεψη της ακριβούς και ποιοτικής τήρησης των όρων της σύμβασης καθώς και η αξιολόγηση της συνεργασίας του αναδόχου με την Υπηρεσία, η οποία διατηρεί το δικαίωμα να παρακολουθεί την εξέλιξη του έργου σε όλα τα στάδια πραγματοποιείται από την αρμόδια Υπηρεσία.
2. Ο έλεγχος της καλής εκτέλεσης της καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. καθώς και η πιστή εκτέλεση των όρων της σύμβασης θα γίνονται από αρμόδιο υπάλληλο του Δ.Π.Θ. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διευκολύνει τα εντεταλμένα όργανα του Πανεπιστημίου στο έργο τους.
3. Όταν ο ανάδοχος επικαλείται ανώτερη βία, φέρει αποκλειστικά και ολοκληρωτικά αυτός, το βάρος της αποδείξεώς της. Στερείται όμως το δικαίωμα να την επικαλεσθεί, αν δεν την αναφέρει εγγράφως και δεν προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία μέσα σε δέκα (10) ημέρες αφότου συμβούν τα περιστατικά που τη συνιστούν και που προκάλεσαν την αδυναμία του να εκτελέσει στο σύνολό της ή μερικά την υπηρεσία που ανέλαβε.

Δ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ – ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Δ1. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Σε περίπτωση που η υπηρεσία, η οποία προβλέπεται από την σύμβαση, δεν εκτελεσθεί για μία ημέρα, επιβάλλεται πρόστιμο 0,5% επί της συνολικής συμβατικής αξίας.
2. Σε περίπτωση δεύτερης συνεχόμενης ημέρας, το ποσοστό του προστίμου ανέρχεται σε 1%.
3. Η Αναθέτουσα Αρχή του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης έχει το δικαίωμα να επιβάλει μέχρι τα αναφερόμενα παραπάνω πρόστιμα (παράγραφος 1 και 2) ακόμη και σε περίπτωση

μερικής εκτέλεσης της σύμβασης. Σε περίπτωση συνέχισης της μη εκτέλεσης της εργασίας άνω των δύο (2) ημερών θα επιβάλλεται εφάπαξ συνολικό πρόστιμο 3% επί της συνολικής συμβατικής αξίας.

4. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος είναι Ένωση, η υποχρέωση καταβολής του προστίμου βαρύνει όλα τα μέλη της εις ολόκληρον.

Δ2. ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

1. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε, για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος, από την κατακύρωση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα σ' αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, μετά από εισήγηση της αρμόδιας Επιτροπής και επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από το νόμο κυρώσεις.

2. Με την ίδια διαδικασία ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμά του που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν εκτελεί επανειλημμένα (τρεις τουλάχιστο βεβαιωμένες παραβάσεις) τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση και ιδίως σε ότι αφορά την καταβολή των νομίμων αποδοχών, την τήρηση του νομίμου ωραρίου, την ασφαλιστική κάλυψη, τους όρους υγιεινής και ασφάλισης των εργαζομένων και γενικώς την απαρένγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας.

3. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος, επιβάλλονται, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, κατά το άρθρο 20 του ισχύοντος Συντάγματος, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, αθροιστικά ή διαζευκτικά, οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 34 παρ. 5 του Π.Δ. 118/2007.

4. Σε περίπτωση έκπτωσης του αναδόχου, για την ανάδειξη νέου αναδόχου του σχετικού έργου, θα ακολουθείται η διαδικασία της διαπραγματεύσεως (εξαιρετική ή απευθείας ανάθεση), σύμφωνα με τα αποτελέσματα του σχετικού διαγωνισμού.

Στον ανάδοχο που γίνεται απευθείας ανάθεση, αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση, που περιλαμβάνει το έργο, την τιμή και την προθεσμία υπογραφής της σύμβασης, η οποία λόγω του κατεπείγοντος των συνθηκών, δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 5 ημέρες, από τη σχετική κοινοποίηση.

Ο ανάδοχος, στον οποίο γίνεται η σχετική ανάθεση, υποχρεούται να προσέλθει εντός της ως άνω ορισθείσας προθεσμίας για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης. Ανάδοχος, που δεν προσέρχεται εντός της ταχθείσας προθεσμίας προς υπογραφή της σχετικής σύμβασης, κηρύσσεται έκπτωτος και καλείται ο αμέσως επόμενος στη σειρά.

Ε. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

1. Η πληρωμή του αναδόχου γίνεται ανά μήνα, μετά την εκτέλεση του αντίστοιχου μέρους της υπηρεσίας, με χρηματικό ένταλμα, ύστερα από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή της

υπηρεσίας, από το αρμόδιο όργανο του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης. Η μηνιαία καταβολή δεν αποτελεί αναγνώριση εκ μέρους του Πανεπιστημίου ότι ο ανάδοχος έχει συμμορφωθεί με τους συμβατικούς όρους της παρούσας προκήρυξης.

2. Ο ανάδοχος ανεξάρτητα από την είσπραξη ή μη της μηνιαίας δόσης που αντιστοιχεί στην εκτελεσθείσα εργασία, υποχρεούται να εξοφλεί τα δεδουλευμένα ημερομίσθια στο απασχολούμενο προσωπικό ανά μήνα.

3. Η τελική εκκαθάριση θα γίνεται μετά τη λήξη της σύμβασης, με την επιφύλαξη του συμψηφισμού κάθε εκκρεμούς αξιώσεως του Πανεπιστημίου κατά του αναδόχου (όπως μη καταβολή αποδοχών στους εργαζόμενους, οι οποίες όμως είχαν καταβληθεί στον ανάδοχο από το Πανεπιστήμιο).

4. Η τυχόν παρακράτηση χρηματικών ποσών από τη συνολική αμοιβή του αναδόχου, για λόγους που αναφέρονται στην παρούσα προκήρυξη, δεν αίρει τον αντισυμβατικό χαρακτήρα της συμπεριφοράς του αναδόχου και συνεπώς δεν αποκλείει περαιτέρω την επιβολή προστίμων, την καταγγελία, την έκπτωση και τον αποκλεισμό, σύμφωνα με την παρούσα προκήρυξη.

5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χορηγεί σε όλους τους εργαζόμενους κάθε μήνα αναλυτική βεβαίωση αποδοχών. Η κατ' εξακολούθηση μη τήρηση της παραπάνω υποχρέωσης θα έχει ως συνέπεια την επιβολή κυρώσεων από την Αναθέτουσα Αρχή του Δ.Π.Θ. (όπως επιβολή χρηματικού προστίμου, ολική ή μερική κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης κ.ά.).

6. Αν από τους ελέγχους που θα πραγματοποιεί το Δ.Π.Θ., μέσω των Υπηρεσιών, οι εργαζόμενοι απουσιάζουν αδικαιολογήτως από το χώρο εργασίας τους, θα περικόπτεται το ισόποσο εργολαβικό αντάλλαγμα από τον ανάδοχο με βάση το προβλεπόμενο ημερήσιο εργασιακό κόστος του παρόντος προϋπολογισμού και η υπηρεσία καθαριότητας για τον αντίστοιχο χώρο θα αντιμετωπίζεται ύστερα από συνεργασία του Δ.Π.Θ. με τον ανάδοχο.

7. Ο Ανάδοχος οφείλει να χορηγεί στους εργαζομένους το σύνολο της δικαιούμενης άδειας εντός του χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης.

8. Ο ανάδοχος οφείλει να καταβάλλει όλες τις προσαυξήσεις και όλα τα επιδόματα που αναλογούν σε κάθε εργαζόμενο σύμφωνα με την προϋπηρεσία του και την οικογενειακή του κατάσταση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εργατική νομοθεσία.

9. Η ανάδοχος εταιρεία έχει την υποχρέωση για απαρένγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας αναφορικά με την καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες ορίζονται με βάση την ισχύουσα ΣΣΕ, την τήρηση του νομίμου ωραρίου, την ασφαλιστική κάλυψη, τους όρους υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων κλπ.

10. Ο ανάδοχος

α) Είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, για κάθε ζημιά ή βλάβη που θα προξενηθεί από εργατικό ή μη ατύχημα στο προσωπικό που απασχολεί για την υλοποίηση του συμβατικού έργου.

β) Θα τηρεί «βιβλίο ή βιβλία συμβάντων» όπου θα καταχωρούνται ανά πάσα στιγμή όλα τα συμβάντα σχετικά με τη καθαριότητα, θα ενημερώνεται δε σε καθημερινή βάση το αρμόδιο τμήμα της αναθέτουσας αρχής.

γ) Ευθύνεται για την εποπτεία του προσωπικού του. Η εποπτεία θα ασκείται από διορισμένο εκπρόσωπό του, στον καθορισμένο τόπο εργασίας. Ο εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του αναδόχου θα πρέπει κατά καιρούς να διαθέτει χρόνο για διαβουλεύσεις και συνεννοήσεις με τον υπεύθυνο του Πανεπιστημίου., για θέματα που τυχόν θα ανακύψουν στη πράξη, θέματα αμοιβαίας ενημέρωσης και παραλαβή εγγράφων αναφορών, όπου και όταν αυτές απαιτούνται.

11. Για την έκδοση του εντάλματος πληρωμής απαιτούνται τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, κάθε μήνα, πάντα μετά την εκτέλεση της αντίστοιχης υπηρεσίας βεβαιούμενης από τον αρμόδιο υπάλληλο που θα ορίσει το Πανεπιστήμιο, ο οποίος θα βεβαιώσει την καλή εκτέλεση του έργου, με έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής, θεωρούμενων από τον Επίτροπο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

β. Τιμολόγιο του αναδόχου.

γ. Βεβαίωση του Ι.Κ.Α., για μη οφειλή εισφορών (ασφαλιστική ενημερότητα).

δ. Δελτίο φορολογικής ενημερότητας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» των υποψηφίων αναδόχων περιλαμβάνει τα τεχνικά χαρακτηριστικά που αφορούν την καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΔΠΘ στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα.

Εφόσον οι απαιτήσεις της διακήρυξης για την τεχνική προσφορά δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει στην τεχνική του προσφορά ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

Στον (υπό) φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»-Τεχνική Προσφορά υποβάλλονται ηλεκτρονικά τα κάτωθι:

Α) Φύλλο Συμμόρφωσης (παράρτημα Ε-1) συμπληρωμένο επί ποινή αποκλεισμού

Β) Βεβαιώσεις υπηρεσιών καλής εκτέλεσης έργου από φορείς με τους οποίους συνεργάστηκε ο προσφέρων. Ο κάθε διαγωνιζόμενος πρέπει να προσκομίσει βεβαιώσεις υπηρεσιών καλής εκτέλεσης έργου που να αφορούν στον καθαρισμό επιφάνειας τουλάχιστον 150.000 τ.μ., η κάθε βεβαίωση και θα αφορούν τα τελευταία τρία (3) έτη προ της διενέργειας του διαγωνισμού έτους, ήτοι των ετών 2013, 2014, 2015 [ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός βεβαιώσεων: τρεις (3)].

ΣΗΜΕΙΩΣΗ :

Η κάθε βεβαίωση θα πρέπει να αφορά παροχή υπηρεσίας καθαρισμού ενός ολόκληρου έτους. Βεβαίωση που θα αφορά παροχή υπηρεσίας καθαριότητας τριών ετών θα προσμετράται ως τρεις (3) βεβαιώσεις.

Γ) Αριθμός προσωπικού που απασχολεί στην επιχείρησή του ο προσφέρων κατά την διάρκεια των τελευταίων τριών ετών προ της διενέργειας του διαγωνισμού ήτοι των ετών 2013, 2014, 2015. Ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός ενενήντα (90) άτομα καθαριστές-καθαρίστριες. Ο αριθμός του προσωπικού θα προκύπτει από σχετικά έγγραφα του ΙΚΑ (ΑΠΔ) και μισθοδοτικές καταστάσεις ΙΚΑ. Λόγω της ιδιομορφίας του έργου καθαρισμού οι σαράντα πέντε (45) τουλάχιστον να απασχολούνται στον καθαρισμό παρομοίων εγκαταστάσεων (καθαρισμός σχολικών κτιρίων, ΑΕΙ, ΤΕΙ, κ.α.).

Δ) Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 στην οποία να βεβαιώνεται:

Ο αριθμός επί πλέον ατόμων που μπορεί να διαθέσει ο προσφέρων ούτως ώστε να εξυπηρετηθεί το Πανεπιστήμιο για την κάλυψη εκτάκτων και επείγουσών αναγκών του.

Ε) Κατάσταση με περιγραφή του τεχνικού εξοπλισμού της επιχείρησης

ΣΤ) Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να διαθέτουν πιστοποιητικά από επίσημα Ινστιτούτα ή επίσημες υπηρεσίες ότι εφαρμόζουν Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας κατά το πρότυπο ISO 9001:2008 ή ισοδύναμό του, Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001:2004 ή ισοδύναμό του και Σύστημα διαχείρισης υγιεινής και ασφάλειας ΕΛΟΤ:1801: 2008/BS OHSAS 18001:2007 ή ισοδύναμό του.

Ζ) Προτεινόμενη μελέτη με περιγραφή μέτρων που θα λάβει ο προσφέρων για την διασφάλιση της ποιότητας της υπηρεσίας καθαριότητας:

Αναλυτική περιγραφή με τα μέτρα που θα λάβει ο προσφέρων για την άριστη διεκπεραίωση της υπηρεσίας καθαριότητας σε όλα τα κτίρια του Δ.Π.Θ., της μεθοδολογίας που θα εφαρμόσει ο

διαγωνιζόμενος για τον εσωτερικό έλεγχο και την επόπτευση των εργασιών καθαριότητας ,λόγω της ιδιομορφίας της παρεχόμενης υπηρεσίας (χώροι εκπαίδευσης φοιτητών και χώροι έρευνας των διαφόρων φορέων που υπηρετούν στο Πανεπιστήμιο).

Η μη κατάθεση ΟΛΩΝ των προαναφερθέντων εγγράφων και δικαιολογητικών στο φάκελο ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ συνεπάγεται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης

Η) Ο καθαρισμός των χώρων όλων των κτιρίων του Δ.Π.Θ θα γίνεται επί 240 ώρες ημερησίως με απασχολούμενα το ελάχιστο εξήντα (60) άτομα - καθαρίστριες με τέσσερις (4) ώρες ημερήσια απασχόληση όλες τις εργάσιμες ημέρες της εβδομάδας και αν χρειαστεί και ορισμένα Σαββατοκύριακα και ορισμένες κατά Νόμο εξαιρέσιμες αργίες, σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών του Πανεπιστημίου.

Οι επόπτες του έργου βαρύνουν τον ανάδοχο.

Το προσωπικό της εργολαβίας αυτής είναι αποκλειστικά προσωπικό του αναδόχου.

Το προσωπικό που θα εργάζεται στον ανάδοχο θα πρέπει να τυγχάνει της συναίνεσης του Δ.Π.Θ. λόγω της ιδιαιτερότητας των χώρων του (εργαστήρια, χημικά αντιδραστήρια κ.λπ.) και θα προτιμηθεί, εφόσον αυτό είναι δυνατό, το προσωπικό που έχει προηγούμενη υπηρεσία σε καθαριότητα παρομοίων εγκαταστάσεων.

Ο εργολάβος υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της ισχύουσας Εργατικής Νομοθεσίας όσον αφορά: α) στην καταβολή των νομίμων αποδοχών των φυλάκων που θα απασχολεί στο Πανεπιστήμιο και οι οποίες δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία ΣΣΕ ή την ισχύουσα εργατική νομοθεσία, β) στην τήρηση του νομίμου ωραρίου γ) στην ασφαλιστική κάλυψή τους δ) στους όρους υγιεινής και ασφάλειας των απασχολούμενων απ' αυτόν στο Πανεπιστήμιο, κλπ.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, ως τεχνικός διευθυντής, για κάθε ζημία ή βλάβη που θα προξενηθεί από εργατικό ή μη ατύχημα στο προσωπικό που απασχολεί για την υλοποίηση του παραπάνω έργου.

Ο ανάδοχος ευθύνεται αποκλειστικά για κάθε ζημία που θα προξενηθεί στο Δ.Π.Θ. από το προσωπικό που απασχολεί στην καθαριότητα ή από την πλημμελή εκτέλεση των υποχρεώσεών του.

Το Δ.Π.Θ. δύναται να μειώσει ή να αυξήσει το προσωπικό και το αντίστοιχο ποσό μέχρι 20% σε περίπτωση αύξησης της δαπάνης καθαρισμού, πρόσθεσης ή αφαίρεσης κτιρίων, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, καθώς επίσης όταν δημιουργηθούν έκτακτες ανάγκες. Η μείωση ή η αύξηση θα ανακοινώνεται εγγράφως στον ανάδοχο δέκα πέντε ημέρες νωρίτερα.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να μειώσει το συμβατικό κόστος της εργολαβίας, με αντίστοιχη μείωση των ωρών εργασίας, εάν κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης δεν καταστεί εφικτή η πλήρης χρηματοδότηση ή μειωθεί η αρχικά προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου από τα αρμόδια όργανα. Ο ως άνω όρος θα ισχύει υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης ενημέρωσης του αναδόχου εντός εύλογου χρόνου, που δεν θα είναι μικρότερος των τριάντα (30) ημερών.

Υλικά καθαρισμού

Τα υλικά καθαρισμού που θα χρησιμοποιεί ο εργολάβος στον καθαρισμό των χώρων του Πανεπιστημίου, τα οποία πρέπει να είναι άριστης ποιότητας, ευχάριστης οσμής ή τελείως άοσμα, να μην προκαλούν φθορές στα έπιπλα και αντικείμενα του Πανεπιστημίου. Τα υλικά και τα μέσα που θα χρησιμοποιεί στον καθαρισμό να είναι εγκεκριμένα και καταχωρημένα στο Γενικό Χημείο του Κράτους.

Τα υλικά καθαρισμού (σαπούνια, απορρυπαντικά, χλωρίνη, βετέξ, απολυμαντικά, υγρά καθαρισμού δαπέδων, υγρό κρεμοσάπουνο, σακούλες απορριμμάτων και κάθε είδους αναλώσιμο), καθώς επίσης και ο μηχανικός εξοπλισμός (μηχανές τριψίματος δαπέδων, σκάλες και αναβατόρια καθαρισμού τζαμιών, κ.α.) και τα μέσα καθαρισμού (ηλεκτρικές σκούπες, σφουγγαρίστρες, σκούπες, κουβάδες, καρότσια, παρκετέζες, κοντάρια καθαρισμού τζαμιών, κ.α.) θα διατίθενται από τον εργολάβο στο προσωπικό που θα απασχολεί στην καθαριότητα όλων των χώρων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου και η δαπάνη τους θα βαρύνει τον εργολάβο. Το χαρτί υγείας και χαρτί κουζίνας θα διατίθεται από το Πανεπιστήμιο στο προσωπικό που απασχολεί ο εργολάβος στον καθαρισμό των κτιρίων του ΔΠΘ και η δαπάνη τους θα βαρύνει το Πανεπιστήμιο.

Ε. Αντικείμενο διαγωνισμού – Εκτέλεση εργασιών

Ο καθαρισμός όλων των χώρων των κτιρίων και θα περιλαμβάνει τις εξής εργασίες:

- Καθημερινό καθαρισμό γραφείων, εργαστηρίων, κοινόχρηστων χώρων, διαδρόμων, αιθουσών διδασκαλίας, αμφιθεάτρων, πινάκων ανακοινώσεων, W.C., κλπ, όλες τις εργάσιμες ημέρες της εβδομάδας εκτός Σαββάτου, Κυριακής και των κατά Νόμο εξαιρέσιμων αργιών, με ξεσκόνισμα, σκούπισμα και σφουγγάρισμα με υγρή φανέλα ή βετέξ εμπλουτισμένο σε διάλυμα νερού με ουδέτερο υγρό καθαρισμού. – Καθαρισμός επίπλων, ραφιών, βιβλιοθηκών κλπ, που είναι εγκατεστημένα στους ανωτέρω χώρους και άδειασμα και καθαρισμό σταχτοδοχείων. Καθαρισμός πλακιδίων και πάγκων εργαστηρίων καθημερινά με τη χρησιμοποίηση κατάλληλου υγρού καθαρισμού.
- Θα γίνεται καθημερινός καθαρισμός δοχείων απορριμμάτων που βρίσκονται στους χώρους και αποκομιδή σκουπιδιών σε πλαστικούς σάκους οι οποίοι θα μεταφέρονται σε χώρους συγκέντρωσης έξω από κάθε κτίριο.
- Καθαρισμός δύο φορές την ημέρα των χώρων υγιεινής (W.C.) και απολύμανση αυτών, μία φορά την ημέρα. - Πλύσιμο πλακιδίων και δαπέδου με την χρησιμοποίηση αποσμητικού και απολυμαντικού υγρού- Καθαρισμός σαπουνοθηκών και καθρεπτών.
- Καθαρισμός Αμφιθεάτρων μετά από κάθε χρήση.
- Καθαρισμός κλιμακοστασίων και πλύσιμο τοίχων που έχουν λερωθεί από μελάνι ή καφέδες κ.λ.π.
- Καθάρισμα τζαμιών δύο φορές τον μήνα από μέσα και μία φορά το μήνα από έξω.
- Για τους εξωτερικούς υαλοπίνακες που χρήζουν καθαρισμό, λόγω ύψους, θα χρησιμοποιείται γερανοφόρο όχημα από ειδικευμένο εξωτερικό συνεργείο.
- Λουστράρισμα όλων των χώρων που είναι στρωμένοι με μάρμαρο και μωσαϊκό, τρεις φορές τον χρόνο, με χρήση καταλλήλων μηχανημάτων.
- Ο Ανάδοχος θα πρέπει να προμηθεύει τους χώρους υγιεινής του Ιδρύματος καθ'όλο το εικοσιτετράωρο με τα ακόλουθα υλικά:
 - ✓ Χαρτί υγείας
 - ✓ Χαρτί Κουζίνας
 - ✓ Υγρό κρεμοσάπουνο
 - ✓ Σακούλες απορριμμάτων

Εκ των ανωτέρω αναλωσίμων, το χαρτί υγείας και χαρτί κουζίνας διατίθεται από το Πανεπιστήμιο στους υπαλλήλους του εργολάβου που θα καθαρίζει το Πανεπιστήμιο, ενώ το κρεμοσάπουνο και οι σακούλες απορριμμάτων θα χορηγούνται από τον εργολάβο.

- Καθαρισμός των υπαίθριων και αύλιων χώρων καθώς και των χώρων στάθμευσης κάθε δεύτερη μέρα.
- Συλλογή κάθε είδους ανακυκλούμενων υλικών από τους χώρους του Πανεπιστημίου.
- Η μεταφορά των υλικών προς τα Τμήματα θα γίνεται με μεταφορικό μέσο του Εργολάβου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄ - 1 ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

A/A	ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1	Συνολικός αριθμός ωρών απασχόλησης των καθαριστριών (ημερησίως).	240	
2	Απασχολούμενα άτομα με ημερήσια εργασία τεσσάρων (4) ωρών	60 τουλάχιστον	
3	Ο εργολάβος οφείλει να καθαρίζει όλους τους χώρους του Παν/μίου καθημερινά	ΝΑΙ	
4	Να καθαρίζει και να ξεσκονίζει καθημερινά τα έπιπλα, ράφια, βιβλιοθήκες στα γραφεία , αίθουσες και εργαστήρια όλων των χώρων του Παν/μίου	ΝΑΙ	
5	Να καθαρίζει δύο φορές την ημέρα τους χώρους υγιεινής (WC) και να απολυμαίνει αυτούς μία φορά την ημέρα.	ΝΑΙ	
6	Καθάρισμα τζαμιών δύο φορές τον μήνα από μέσα και μία φορά τον μήνα απ' έξω.	ΝΑΙ	
7	Λουστράρισμα όλων των χώρων που είναι στρωμένοι με μάρμαρο και μωσαϊκό τρεις φορές τον χρόνο, με χρήση κατάλληλων μηχανημάτων	ΝΑΙ	
8	Καθαρισμός πλακιδίων και πάγκων εργαστηρίων καθημερινά με τη χρησιμοποίηση κατάλληλου υγρού καθαρισμού.	ΝΑΙ	
9	Για εξωτερικούς υαλοπίνακες που χρήζουν καθαρισμό, λόγω ύψους, θα χρησιμοποιείται γερανοφόρο όχημα από ειδικευμένο εξωτερικό συνεργείο	ΝΑΙ	
10	Καθαρισμός και άδειασμα καλαθιών αχρήστων, καθημερινά και τοποθέτηση πλαστικών σακκουλών	ΝΑΙ	
11	Συλλογή κάθε είδους ανακυκλούμενων υλικών από τους χώρους του Παν/μίου.	ΝΑΙ	
12	Καθαρισμός κλιμακοστασίων και πλύσιμο τοίχων που έχουν λερωθεί από μελάνι ή καφέδες κ.λ.π.	ΝΑΙ	
13	Να καθαρίζει τους αύλειους χώρους περιμετρικά των κτιρίων και όση έκταση εκτείνεται, από σκουπίδια, χόρτα ξερά και γενικά από αντικείμενα που είναι άχρηστα και προξενούν ρύπανση του περιβάλλοντα χώρου κάθε δεύτερη μέρα.	ΝΑΙ	
14	Να καθαρίζει τους χώρους στάθμευσης.	ΝΑΙ	
15	Ο μηχανικός εξοπλισμός (μηχανές τριψίματος δαπέδων, σκάλες και αναβατόρια καθαρισμού τζαμιών κ.λ.π) θα διατίθενται από τον ανάδοχο	ΝΑΙ	
16	Καθαρισμός αμφιθεάτρων μετά από κάθε χρήση	ΝΑΙ	
17	Ο εργολάβος προμηθεύει τους χώρους υγιεινής του ιδρύματος με τα ακόλουθα υλικά: χαρτί υγείας, χαρτί κουζίνας, υγρό κρεμοσάπουνο, σακκούλες απορριμάτων.	ΝΑΙ	
18	Τα υλικά καθαρισμού (απορρυπαντικά, χλωρίνη, απολυμαντικά, υγρά καθαρισμού δαπέδων, υγρό κρεμοσάπουνο, σακκούλες απορριμάτων και κάθε είδος αναλώσιμο) θα βαρύνουν τον εργολάβο	ΝΑΙ	
19	Το χαρτί υγείας και χαρτί κουζίνας θα βαρύνει το Πανεπιστήμιο	ΝΑΙ	

20	Η μεταφορά των υλικών προς τα Τμήματα θα γίνεται με μεταφορικό μέσο του εργολάβου	ΝΑΙ	
21	Τα μέσα καθαρισμού (Ηλεκτρικές σκούπες, κουβάδες, σφουγγαρίστρες, vitex, γάντια καθαρισμού, απλές σκούπες, καρότσια, παρκετέζες, κοντάρια καθαρισμού τζαμιών κ.λ.π) θα διατίθενται από τον εργολάβο.	ΝΑΙ	

Ημερομηνία.....
(Υπογραφή-Σφραγίδα Προσφέροντα)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄

ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ-ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για το διαγωνισμό αριθ. 592/2016 του έργου "Ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα με συνολικό προϋπολογισμό για τρία (3) έτη 1.878.992,52€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 2.329.950,72 €), ο οποίος αναλύεται ως εξής: 1.252.661,68 χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 1.553.300,48 €) για δύο (2) έτη και για την παράταση ενός (1) έτους 626.330,84€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 776.650,24€).

*Προσφέρω έκπτωση αριθμητικά _____ %

Ολογράφως: (_____ επί τοις εκατό)

Η τελική οικονομική προσφορά είναι:

Συνολικός προϋπολογισμός (για δύο έτη) 1.252.661,68€

Μείον έκπτωση (ποσό x ___%) _____ €

Συνολική προσφερόμενη τιμή χωρίς Φ.Π.Α. _____ € **

Φ.Π.Α. 24 % _____ €

Συνολική προσφερόμενη τιμή με Φ.Π.Α. _____ €

(δύο ετών)

Ολογράφως: _____

_____, ____ / ... /2016

Ο Προσφέρων

* Μέχρι τρία δεκαδικά ψηφία

** Η τιμή που θα ληφθεί υπ' όψιν για την εξαγωγή του τελικού αποτελέσματος.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ' (συνέχεια)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

α/α	Στοιχεία	
1	Θέσεις Εργασίας Αριθμός Εργαζομένων	
2	Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι (η οποία, επισυνάπτεται)	
3	Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο	

α/α	Στοιχεία	Ποσοστό	Συνολικό Κόστος δύο (2) ετών (χωρίς ΦΠΑ)
4	Ύψος προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων		
5	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά		
6	Ύψος διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών		
7	Ύψος αναλωσίμων		
8	Ύψος νομίμων υπέρ του Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων		
9	Εισφορά για τις παιδικές κατασκηνώσεις του άρθρου 89 του ν.3996/2011		
10	Ύψος εργολαβικού κέρδους		
Σύνολο			

Σημείωση: Ο ανωτέρω πίνακας πρέπει να συμπληρωθεί (με ποινή αποκλεισμού) σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010.

Ο προσφέρων

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ΄

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Όνομασία Τράπεζας

Κατάστημα

(Δ/ση οδός -αριθμός TK fax)

Ημερομηνία έκδοσης

ΕΥΡΩ.

Προς

ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ. ΕΥΡΩ .

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.(και ολογράφως).....

υπέρ της εταιρείας Δ/ση

..... δια τη συμμετοχή της εις το διενεργούμενο διαγωνισμό για την "Ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα" σύμφωνα με την υπ. Αρ.592/2016-δ\ξή σας.

- Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

- Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

- Η παρούσα ισχύει μέχρι και την

(ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι αυτός που αναφέρεται στη Δ\ξη)

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Όνομασία Τράπεζας

Κατάστημα

(Δ/ση οδός -αριθμός ΤΚ fax)

Ημερομηνία έκδοσης

ΕΥΡΩ.

Προς:

ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ. ΕΥΡΩ

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....(και ολογράφως) στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της εταιρείαςΔ/ση.....για την καλή εκτέλεση από αυτήν των όρων της με αριθμό σύμβασης, που υπέγραψε μαζί σας για την "Ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα" (αρ.διακ/ξης 592/2016) προς κάλυψη αναγκών του και το οποίο ποσόν καλύπτει το 5% της συμβατικής προ Φ.Π.Α. αξίαςΕΥΡΩ αυτής.
- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σ' εμάς, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμιά ισχύ.
- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Θ΄

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΚΡΕΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΡΑΚΗΣ
Πανεπιστημιούπολη
Τ.Κ. 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ



HELLENIC REPUBLIC
DEMOCRITUS UNIVERSITY OF
THRACE
University Campus
P.N. 69100 KOMOTINI
ADMINISTRATION

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 592/2016 (ΣΧΕΔΙΟ)

Ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΔΠΘ στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα. στις πόλεις: Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα.

Στην Κομοτηνή σήμερα την 2015 στα γραφεία Διοίκησης στην Πανεπιστημιούπολη Κομοτηνής οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, αφ' ενός μεν το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης (καλούμενο εφ' εξής Δ.Π.Θ.), το οποίο εδρεύει στην Κομοτηνή (Κτίριο Διοίκησης, Πανεπιστημιούπολη) ΑΦΜ 090028889 της Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Πρύτανη Καθηγητή κ. Αθανάσιο Καραμπίνη, και αφετέρου της εταιρείας με την επωνυμία και το διακριτικό τίτλο με ΑΦΜ της Δ.Ο.Υ. (στο εξής καλούμενη «ανάδοχο») που εδρεύει (οδός, Τ.Κ.) και εκπροσωπείται νόμιμα για την πρώτη υπογραφή της παρούσας από τον/την....., κάτοικο, οδός, με ΑΔΤ, και αφού έλαβαν υπόψη:

1. Την αριθμ..... (αριθμ. πρωτ.Β.....) απόφαση της Συγκλήτου του Δημοκρετείου Πανεπιστημίου Θράκης για την έγκριση της προκήρυξης του διαγωνισμού (ΑΔΑ
2. Την υπ' αριθ. ΧΧ/ΧΧ.ΧΧ.ΧΧΧΧ Απόφαση της Συγκλήτου, με την οποία ενέκρινε την κατακύρωση, σε βάρος των πιστώσεων του Τακτικού Προϋπολογισμού Οικονομικών ετών 2017, 2018 και 2019, έναντι του ποσού των..... συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής :

Στις έγινε από αρμόδια Επιτροπή, τακτικός δημόσιος διαγωνισμός με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή, σύμφωνα με τη διακήρυξη αρ. 592/2016 για την «Ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΔΠΘ στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα στις πόλεις: Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα. » για διάστημα δύο (2) ετών από-2017 και με δυνατότητα παράτασης για ένα (1) έτος με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, όπως ορίζεται στην υπ' αριθμ. 592/2016 διακήρυξη.

Σύμφωνα με την απόφαση της Συγκλήτου αρ./....., ανάδοχος αναδείχθηκε ο δεύτερος συμβαλλόμενος

Η συνολική τιμή κατακύρωσης για 2 έτη ανέρχεται σε €..... πλέον ΦΠΑ (€..... με Φ.Π.Α.).

Ο πρώτος συμβαλλόμενος αναθέτει στο δεύτερο την εκτέλεση της εργολαβίας που αναφέρεται παραπάνω σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στη διακήρυξη αρ. 592/2016, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του συμφωνητικού αυτού και υποχρεώνει τα δύο μέρη.

Όλοι οι όροι της διακήρυξης αρ. 592/2016 και της προσφοράς αποτελούν όρους και της παρούσης και σε περίπτωση παράβασης (έστω και ενός) εκ μέρους του δεύτερου συμβαλλόμενου, το πρώτο μέρος δικαιούται να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο.

Επίσης, ο δεύτερος συμβαλλόμενος υποχρεούται να απασχολεί προσωπικό που θα καλύπτει τις θέσεις εργασίας που αναφέρονται στη διακήρυξη με αρ. 592/2016 το οποίο προσωπικό τυγχάνει της συναίνεσης του Δ.Π.Θ., καθ' όλο το διάστημα της εργολαβίας, προκειμένου η υπηρεσία να παρέχεται χωρίς καμία διακοπή, όλες τις ημέρες της εβδομάδας, σε βάρδιες (ημερήσια, απογευματινή, βραδινή). Οι θέσεις εργασίας είναι και η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι είναι η υπ' αριθ. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού αφορά της πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων είναι Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά είναι ... Η ανάδοχος εταιρεία έχει την υποχρέωση για απαρρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, αναφορικά με την καταβολή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες ορίζονται με βάση την ισχύουσα Εθνική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, την τήρηση του νόμιμου ωραρίου, την τήρηση της ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να μειώσει το συμβατικό κόστος της εργολαβίας, με αντίστοιχη μείωση του αριθμού των εργαζομένων, εάν κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης δεν καταστεί εφικτή η πλήρης χρηματοδότηση ή μειωθεί η αρχικά προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου από τα αρμόδια όργανα. Ο ως άνω όρος θα ισχύει υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης ενημέρωσης του αναδόχου εντός εύλογου χρόνου, που δεν θα είναι μικρότερος των 30 ημερών.

Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση των ανωτέρω όρων θα καταγγέλλεται η σύμβαση και το πρώτο συμβαλλόμενο μέρος θα έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δηλώνει ότι παραιτείται των δικαιωμάτων του εκ των άρθρων 178 και 179 και του άρθρου 388 του Α.Κ., καθόσον στην προκειμένη σύμβαση δεν υπάρχουν οι προβλεπόμενες περιπτώσεις κατά τα άρθρα αυτά.

Επίσης δηλούται ότι ο δεύτερος συμβαλλόμενος δε δικαιούται να υποκατασταθεί από άλλον στην εκτέλεση του έργου. Η σύμβαση αυτή καταρτίστηκε με βάση τον προϋπολογισμό του δεύτερου συμβαλλόμενου, την ακρίβεια του οποίου εγγυάται και παραιτείται κάθε δικαιώματός του να ζητήσει αύξηση της αμοιβής.

Η εργοδοτική εισφορά προς το Ι.Κ.Α. βαρύνει το δεύτερο συμβαλλόμενο. Επίσης η ανάδοχος εταιρεία βαρύνεται με παρακράτηση του προβλεπόμενου φόρου επί του καθαρού ποσού (προ

Φ.Π.Α.) και με κράτηση 0,10%, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 4013/2011, για τις λειτουργικές ανάγκες της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται κατά μήνα, μετά την εκτέλεση του αντίστοιχου μέρους του έργου, με χρηματικό ένταλμα, ύστερα από την ποιοτική παραλαβή της εργασίας από το αρμόδιο όργανο του Δ.Π.Θ. Για την έκδοση του εντάλματος πληρωμής απαιτούνται τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

-Βεβαίωση Παραλαβής του επιμέρους έργου που απορρέει από τη σύμβαση για το διάστημα που ζητείται η πληρωμή από τον αρμόδιο υπάλληλο του Δ.Π.Θ.

-Τιμολόγιο του αναδόχου

-Βεβαίωση του Ι.Κ.Α. για μη οφειλή εισφορών (ασφαλιστική ενημερότητα)

-Δελτίο Φορολογικής Ενημερότητας.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος υποχρεούται μέσω του δικού του ηλεκτρονικού συστήματος να ελέγχει την προσέλευση και αποχώρηση των εργαζομένων.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δηλώνει ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχεται όλα τα παραπάνω και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου αυτού, αναγνωρίζοντας ότι όλοι οι όροι του παρόντος είναι κύριοι και βασικοί και ότι η διάρκεια της εργολαβίας αρχίζει από την-2017 και ισχύει για δύο (2) έτη.

Ως εγγύηση και ασφάλεια για την πλήρη εκτέλεση των συμφωνηθέντων, ο δεύτερος συμβαλλόμενος καταθέτει **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης** της Τράπεζας με αρ., αξίας €..... και ημερομηνία λήξης

Η εγγύηση αυτή θα καταπίπτει υπέρ του Πανεπιστημίου με μονομερή του δήλωση προς τον εκδότη και χωρίς δικαστική διάγνωση της διαφοράς σε περίπτωση που με απόλυτη κρίση του Πανεπιστημίου η σύμβαση δεν έχει εκτελεστεί εμπρόθεσμα ή σύμφωνα με τους όρους που έχουν συμφωνηθεί.

Σε αυτήν την περίπτωση με απόφαση του Πανεπιστημίου, στο δεύτερο συμβαλλόμενο μπορούν να επιβληθούν και οι ποινές που προβλέπονται από το Π.Δ. 118/2007.

Για κάθε διαφορά που αφορά τη σύμβαση ο δεύτερος συμβαλλόμενος υπάγεται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων Ροδόπης.

Οι από την παρούσα σύμβαση κάθε φύσεως απαιτήσεις του αντισυμβαλλόμενου κατά του Δ.Π.Θ. συμφωνούνται και είναι ανεκχώρητες. Επιτρέπεται μόνο η εκχώρηση εν όλω ή εν μέρει του τιμήματος προς αναγνωρισμένες τράπεζες με προηγούμενη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Πρύτανης

Για την Ανάδοχο

**Καθηγητής
Αθανάσιος Καραμπίνης**

Νόμιμος Εκπρόσωπος